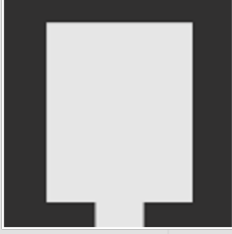


TMMOB
MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ
17. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

ŞUBAT 2022



**MİMARLAR ODASI
TRABZON ŞUBESİ**

**TMMOB MİMARLAR ODASI
TRABZON ŞUBESİ**

Kemerkaya Mah. Halkevi Sok.
No:41 TRABZON
Tel: 0 462 32117 97-322 31 06
Faks: 0 462 321 17 97
www.mimarlarodasitrabzon.org

YAYINA HAZIRLAYAN
17. Dönem YK. Adına
Saffet E.LÜLECI/Sekreter Üye

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON SUBESİ 18. OLAĞAN GENEL KURUL PROGRAMI

GENEL KURUL

Tarih:12 Şubat 2022

Saat :10.00

Ver : Mimarlar Odası Trabzon Şubesi Toplantı Salonu

GÜNDEM

1. Açılış, Başkanlık Divanı Seçimi
2. Yönetim kurulu adına şube başkanının açış konuşması
3. 17. Dönem şube yönetim kurulu faaliyet raporunun okuması
4. 17. Dönem şube yönetim kurulu mali raporunun okunması
5. Faaliyet raporu ve mali raporun görüşülmesi, öneriler ve karar alınması
6. Yeni dönemle ilgili dilek ve temenniler
7. Şube organları (Yönetim, denetim, soruşturma uzlaştırma kurulu) ve oda genel kurulu delegasyonu için asil ve yedek adayların belirlenmesi ve tutanağa kayıt edilmesi.

SEÇİMLER

Tarih:13 Şubat 2022

Saat :09.00-17.00

Yer : Mimarlar Odası Trabzon Şubesi

1. Bölüm

Sube Organları
Delegeler
Sube Temsilcilikleri
Sube Başkanının Sunumu
Aramızdan Ayrılanlar
Aramıza Katılanlar
Öğrenci Üyelerimiz

2. Bölüm

17. Dönem Faaliyet Raporu
Merkez Yönetim Kurulu Toplantıları
Danışma kurulu toplantıları
TMMOB Danışma Kurulu Toplantıları
TMMOB İl Koordinasyon Kurulu Çalışmaları
Yazışmalar, kararlar
Faaliyet fotoğrafları
Zoom Toplantılar
Zomm Faliyetleri

3. Bölüm

Basın beyanatları
İnstagram - Facebook
Siyasi Parti Ziyaretler

4. Bölüm

Mesleki Denetim-Üye Ötentileri
Mali Rapor
Denetleme Kurulu Raporu

1. Bölüm

MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ 16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

YÖNETİM KURULU ASIL

| | |
|------------------------|---------------------|
| Gürol USTAÖMEROĞLU | - Başkan |
| Mukaddes ATAMAN | - Başkan Yardımcısı |
| Saffet Ertuğrul LÜLECİ | - Selereter |
| Muhammet UZUNALI | - Sayman |
| Şenay KARAKAS | - Üye |
| Alaettin GENÇ | - Üye |
| Aydın DEMİRCİ | - Üye |

YÖNETİM KURULU YEDEK

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Erkan DERELİ | -Üye (14.04.2020'a kadar} |
| Safiye Ece GERÇEK | -Üye |
| Gülcin EREN | -Üye |
| Enes BAYRAK | -Üye |
| Osman Kaan ÜÇÜNCÜ | -Üye |
| Zeynep Ece DURDAŞOĞLU | -Üye |
| Çağla SAYITOĞLU | -Üye |

SORUŞTURMA VE UZLAŞTIRMA KURULU

ASIL ÜYELER

Emel ŞİMŞEK
Ayşe KABADAYI
Süleyman Alper GÜMRÜKÇÜ

YEDEK ÜYELER

Asuman UZ
Serkan METİNTAŞ
Seda NAZİOĞLU

DENETLEME KURULU

ASIL ÜYELER

CÜNEYT KESKİN
MÜSLİM HAMZAÇEBİ
ALİ İHSAN BULUT

YEDEK ÜYELER

Serkan IŞIKLI
Aydan BULUT
Fırat Ç.UZUNALI

ŞUBE TEMSİLCİLİKLERİ

RİZE TEMSİLCİLİĞİ

YÖNETİM KURULU

| | |
|--------------------|-----------|
| Mustafa MAHMUTOĞLU | :Başkan |
| Ender TURAN | :Sekreter |
| Gamze Eda TURAN | :Sayman |
| Abdurrahman YAZICI | :Üye |
| Sema YILDIZ | :Üye |

ARTVİN ODA TEMSİLCİSİ

Aytekin ŞAHİN

ARTVİN KIYI BOYU ODA TEMSİLCİSİ

Yaşar HATİNOĞLU

KOMİSYONLAR**PLANLAMA VE KENTLEŞME KOMİSYONU**

Besire ÇÖREKÇİ
Emel ŞİMŞEK
Kevser DEMİR
İbrahim Taha SADIKLAR
Enes BAYRAK
Buse CALAP
Nurbanu UZUN
Gülçin EREN
Zeynep Ece DURDAŞOĞLU
Berker Cem BOZBAŞ
Nadiye AKYÜZ
Zeynep ADANUR
Zeynep SAĞLAM POLAT
Miraç TÜRK

KENT KÜLTÜR VE CEVRE KOMİSYONU

Emel ŞİMŞEK
Hüseyin Celal DİHKAN
Reyhan AKAT
Büşra KARANİS
Gülçin EREN
Betül SEZGİN
Mukaddes ATAMAN
Ali ÖZESEN
Zeynep SAĞLAM POLAT
Nadiye AKYÜZ
Bekir GERÇEK
Zeynep POLAT
Ufuk ÇUBUKÇU
İrem Nur ODABAŞ
Zehra Nur YILDIRIM

EĞİTİM YAYIN VE İLETİŞİM KOMİSYONU

Saffet Ertuğrul LÜLEÇİ
Zeynep Ece DURDAŞOĞLU

İMAR YASA VE YÖNETMELİK KOMİSYONU

Gürol USTAÖMEROĞLU
Mukaddes ATAMAN
Saffet Ertuğrul LÜLEÇİ
Muhammet UZUNALI
Şenay KARAKAS
Alaettin GENÇ
Zeynep SAĞLAM POLAT
Nadiye AKYÜZ

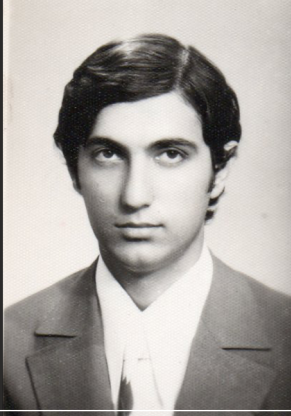
MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ
16 GENEL MERKEZ DELEGELERİ**ASIL DELEGELER**

Bekir GERÇEK
M.Salih AKYÜZ
Fevzi KASARCI
Ahmet Melih ÖKSÜZ
Mahmut ZEYTİNCİ
Ender TURAN
Sayım ADANUR
Muhammet UZUNALI
Şener PUL
Hakan UZUN
Erkan DERELİ
Gürol USTAÖMEROĞLU
Sezgin ATASOY
Ali ÖZESEN
Saffet Ertuğrul LÜLECİ

YEDEK DELEGELER

Osman Kaan ÜÇÜNCÜ
Zeynep Ece DURDAŞOĞLU
Gülcin EREN
S.Ece GERCEK
Şengül YALÇINKAYA
Katip ÇİÇEK
Emre KARADENİZ
Özlem Celap AYDIN
Metin KALKAN
Arzu DEMİR
Serkan METİNTAŞ
Ali BAYRAKTAR
Nihat DEMİR
Candaş KIR
Asuman UZ

ARAMIZDAN AYRILANLAR



4091 - OSMAN SERDAR KOLCU



8260 – MUSTAFA ÖZTÜRK



3505 - KUTSAL ÖZTÜRK



MEHMET BAYTUÑ
OFİS ÇALIŞANIMIZ

ARAMIZA KATILAN ÜYEELERİMİZ

2020 YILI

MÜMİN KONDAK
ANIL BOZ
ERAY BİRBEN
MUŞTAK ZEKİ ŞEKER
ÖMER NAZIF BAYTAR
DAMLA TOKGÖZ
BUĞRA GÜNAYDIN
GÖZDE KÜBRA PALAŞOĞLU
MURAT BIYIKOĞLU
SEHER TÜFEK
YAĞMUR KALAYCI
SERKAN SİPAHİ
DENİZ POYRAZ
HALİL BIYIKOĞLU
NEŞEGÜL DURMUŞ
BERKAY YAZICI
İLAYDA MUSANOĞLU
GİZEM KABAOĞLU
EBUZER ÖZEL
İREM AKYÜZLÜ
ESMANUR AKGÜN
RAFET AĞIRMAN
MEHMET ÖKSÜZ
YASEMİN KARATAŞ
PAYENDE ÖZNUR ŞABANOĞLU
EMİRHAN KILIÇ
İBRAHİM TAHA SADIKLAR
MUHAMMET SAİD TÜRK
BÜŞRA BAL
ÖMER FARUK KARAÇAL
BURAK AYVAZ
AYŞEGÜL KANDEMİR
MELEK ÖZTEL
ALTAN ŞAHİN
ŞÜKRÜ KORHAN ÇELEBİ
KÜBRA KAYMAK
UMUT KASAP
ALİ KARAŞAHİN
İLKNUR ÖZTÜRK
BAHAR AYDIN
ŞEYMA ÖZTÜRK
ONUR BERK ZIRH
FİDEM CANSIN AKAÇ
KEVSER DEMİR
EMRAH SELÇUK
AHMET EMİN MUSULOĞLU

ARAMIZA KATILAN ÜYELERİMİZ

2020 YILI

ZEHRA ALTUNTAŞ
NEŞEGÜL SELVİ
MEHMET ONUR BAKOĞLU
FİKRİYE KÜBRA BİRBEN
TUĞÇE SEYMEN
BETÜL ERGAN
ANIL TÜNAY
EMİN UTKU TAŞDELEN
MUHAMMED ALİ ÖZTÜRK
TEMEL VOLKAN ATEŞ

2021 YILI

SERHAN PAÇACI
HANDAN YAĞMUR ŞAHİN
SELMİN ERTEM
DERYANUR İSHAK
YEŞİM NUHOĞLU
ÇAĞATAY ÇOMAKLI
ÖMER FARUK GÜNNAN
SANİYE REYYAN KAPLAN
HUDANUR TERZİ
HÜSNA PARLAYAN ÖZTÜRK
ATAKAN HACIHAMZAOĞLU
ÇAĞLA YÜCESAN
ÖZGÜR ONUR SARAÇ
DİLARA DEMİRCAN
AYÇANUR AKBULUT
HACER ÖZTÜRK
HASAN BASRİ MERMER
ÖZLEYİŞ DELİKANLI
GÜLNİHAL ÖZBAĞ
ÇAĞLA YILMAZ
ABDÜLBASİR HAN
AHMET SALİH DİNÇBİLEK
FEYZA MAZLUM
OĞUZHAN ÖZTÜRK
FATMA HEKİMOĞLU
MERYEM ERDOĞAN
ZEYNEP KUTOĞLU
SERGEN DEMİRCİ
BERRİN SARAL
ŞAFAK TÜRKER
RABİA ÇELİK
KÜBRA YURTTAŞ
ENİSE TOZANOĞLU
ALPEREN KURUKIZ

ARAMIZA KATILAN ÜYELERİMİZ

2021 YILI

ELİF BAYKAL
AYŞE BETÜL GENÇ
SENA KANDAL
ÖZGE ÖZNURHAN OTYAKMAZ
HAFİZE DAŞTAN
ALEYNA KÖSEOĞLU
SEDA YEŞİM KOSKOR
CEYDA ÖZKAN
YILMAZ AKAR
İSMET İBRAHİMBAŞ
DEMET YILMAZ YILDIRIM
BÜLENT KEMHACIOĞLU
ZEYNEP YANILMAZ
MUHAMMET DURAL
AHMET FATİH TÜFEK
NAHİDENUR SELİM
SALİHA AYDOĞAN
AHMET ALPER ARPACI
GÖKHAN YADİGAROĞLU
SEMİH YILMAZ
EDA AKTÜRK
ESRA SEYYAH
ASUDE ÖZLÜ
GÜLNAME UZUN
ESRA TURAN
HÜDA KOÇAL
MAHMUT MERAL
MEHMET ZENGİN
NİHAL ÇINAR
GÜLBANU SÜMEYYE ÇUBUKÇU
NESLİHAN KOÇ
BAHADIR ZENGİN
ÇAĞRI İNANLI
MUHAMMED EMİN AYAS
FATMA SEKBAN
GÜLİZ GENÇ
ŞATARAT AYDIN
ABDUL KADİR ŞİMŞEK
ASLIHAN MERAL
MUSTAFA SUPHİ ZEYTİNCİ
ABUZER KELEŞ
MELEK KESKİN
ANIL YILMAZ
MUSTAFA BAYBURT

ARAMIZA KATILAN ÖĞRENCİLER

OBENKAN SİMAYCAN SEİS

YUSUF AKDENİZ

ALİCAN ÇİÇEK

EBRAR KARATAY

SILA KANTAR

TUĞBA UNCUOĞLU

EZGİ BAYIR

AYŞE RÜVEYDA AYDIN

NAZLI SELEN AYDİN

İSMAİL ERDEM YAZICI

CANER BARIŞ ÜÇÜNCÜ

HÜSNA ŞAHİN

2. Bölüm

FAALİYETLER

1. XVII dönem Yönetim Kurulu adına Başkan Gürol USTAÖMEROĞLU nun “Bulduğumuz pandemi koşullarından dolayı mesleki ve üye sorunlarımızı daha iyi hale getirememeye üzüntüsü içindeyiz. Bu koşullarda bizler Maske-Mesafe-Temizlik kuralları içinde Sağlık ve sıhhatli günlerin yakın bir zamanda olduğuna inanıyoruz.” paylaşımında da belirttiği üzere 14 Mart 2020 tarihinden itibaren pandemi salgınından dolayı yapmayı planladığımız bir çok faaliyeti gerçekleştirmeye fırsatı bulamadık. Merkez yönetim kurulunda bildirimleri ile de ofis hizmet ve personel çalışma saatlerimiz de salgının önlenmesi için alınması gereken tedbirlerinden dolayı kısıtlama uygulanmasına gidilerek, yer yer çalışma günleri en az 3 gün, çalışma saatleri de 10.00 – 16.00 arasında sınırlamalarla hizmet verilmeye çalışılmıştır.

Oda mekânlarında; fiziksel mesafe, temas, üye ve ziyaretçi girişleri, havalandırma, asansör kullanımı, kargo ve posta işlemleri, maske kullanımı, hijyen ve temizlik kuralları ile ilgili tüm önlem ve uygulamaların sürdürülmeye, uygulamalarda birimlerimizin koşulları dikkate alınarak özgün önlemlerin alınmasına dikkat edilmiştir.

Uzmanlık gerektiren teknik konularda ise ilgili meslek alanlarından görüş alınması, birimlerimizin alınacak önlem, yapılacak uygulama ve karşılaşılabilecek sorunlara dair tüm taleplerinin; Genel Merkeze iletilerek çözüm sağlanması talebi Merkez tarafından bildirilmiştir.

Salgının önlenmesi, Oda çalışanlarının ve meslektaşlarımızın korunması, Oda çalışmalarının sağlıklı ve güvenli ortamlarda sürdürülmesi amacıyla ofis personel düzeninde de değişiklik yapılarak istenilen kişi başı 10 m2 minimum alan sağlanarak önlemlerin hassasiyetle uygulanması gidilmiştir.

- 2- XVII dönem Yönetim Kurulu göreve geldiğinden itibaren Merkez Yönetim Kurulu secimleri için Karadeniz Bölge Mimarlar Odası Grubu olarak ilk defa bir araya gelerek Merkez Yönetim Kurulunda görev alacak aday belirlemede ortak görüş oluşturdu. Toplantıya Ordu Şube başkanı Havva Güner ERIŞ uzaktan katılmıştır. Bu toplantıya Trabzon Şube ev sahipliği yapmıştır.



- 3- Koronavirüs (Covid-19) salgınından dolayı MYK tarafından talep edilen Üniversite Öğrenci temsilcilerinin belirlenmesi için Mimarlar Odası Öğrenci Üyelik Yönetmeliği kapsamında çalışmalarımızı başlatmış ve bölgemizdeki bulunan Karadeniz Teknik Üniversitesi, Avrasya Üniversitesi ve Artvin Çoruh Üniversitesinden uzaktan da olsa öğrenciler tesbit edilmeye çalışılmış ve belirlenmiştir.

Belirlenen Üniversite Öğrenci Temsilcileri

- Karadeniz Teknik Üniversitesi
Zeynep BEKTAŞ
- Avrasya Üniversitesi
Mirhan CİZİRİ
- Artvin Çoruh Üniversitesi
Sıla KANTAR

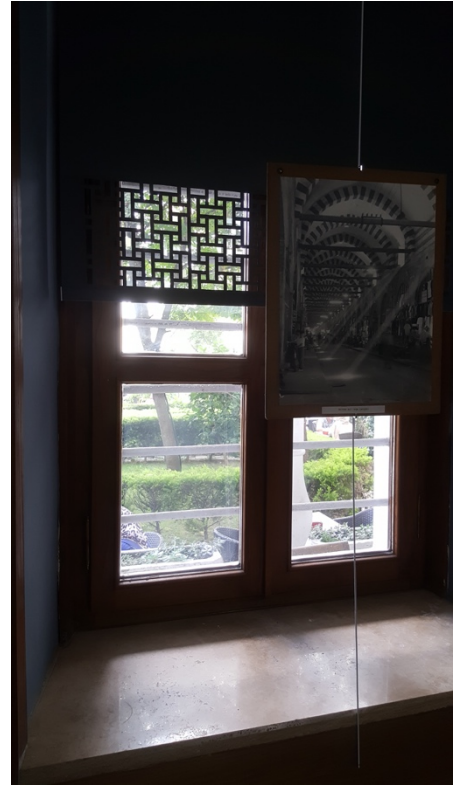
- 4- XVII dönem Yönetim Kurulunun kararı ile bulunduğumuz pandemi koşullarından dolayı üyelerimizin mesleki görevlerini yerine getirebilmeleri, müşterileri ile bir araya gelmelerine olanak sağlaması amacı ile mekansal avantajlarını çoğaltmak açısından Şube binamızın giriş kattında düzenleme ile ofis olanağı sağlanmıştır.



5- Şube binamız iç boya ve perde değişimi ile iyileştirilmiştir.



- 6- Daha önce Edirne temsilcilikten şubemize gönderilen fotoğraflar sergilenerek binamızın görseli zengineleştirilmiştir.



- 6- Jotun boya firmasından alınan hibe boya desteği ile dış cephe boyası yenilenmiştir. Bu yenileme de işçilik ve Teknik desteği ile Üyelerimizden Ahmet Ak ve dış cephe iskele desteği ile Mukaddes ATAMANA 'a teşekkür ederiz.



- 7- Bahçe alt kısmındaki zeminde zamanla çürüyen taşlar yenisi ile değiştirilerek yenilenmiştir.



- 8- Bina iklimlendirme de kullanılan kılımlar elektrik kontağından kaynaklanmasından dolayı garanti kapsamında iyileştirilmiştir.

- 11- Üyelerimiz yıllık aidat ödemelerini gerçekleştirmesi tarihinden itibaren Mimarlar Odası ve AXA Sigorta iş birliğiyle 5.000.00 TL - 50.000.00 TL arasında, meslektaşlarımızın başlarına gelebilecek kaza durumlarında uğrayabilecekleri bedensel zararları teminat altına alınması için Ferdi Kaza Sigortası yaptırılmıştır.



Tedavi masrafları karşılığında



Sürekli Sakatlık Durumunda



Yaşam Kaybı Durumunda

- 11- Üyelerimiz avandajlı fiyatlarla e-imza hizmetinden faydalanmaları için mimarlar odası ile TÜRKTRUST arasındaki protokol ile 1yıl – 2 yıl – 3 yıl farklı seçeneklerle sahip olmaları sağlanmıştır.



12- 8 Mart Dünya Kadınlar Gününde Kadın Üyelerimizin ziyaretleri gerçekleştirilmiştir.



Emine TURHAN Üyemize Yönetim kurulu üyeleri hediyesini takdim etti.



Ayşe KABADAYI Üyemize Yönetim kurulu üyelerimizden Zeynep Ece DURDAŞOĞLU hediyesini takdim etti.



Nazan BAYRAKTAR Üyemize kendi ofisinde hediyesini Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Mukaddes ATAMAN takdim etti.



Zeynep SAĞLAM Üyemize kendi ofisinde hediyesini Sekreter Üyemiz Saffet E. LÜLECI takdim etti.



Uğur DEĞİRMENCI Üyemize Yönetim kurulu üyelerimizden Alaettin GENÇ hediyesini takdim etti.



İlem TANIKER Üyemize kendi ofisinde hediyesini Sekreter Üyemiz Saffet E. LÜLEÇİ takdim etti.



İel ŞİMŞEK üyemize kendi ofisinde hediyesini Y.K.Üyemiz Gülcin EREN takdim etti.



Y.K. üyelerimizden Mukattes ATAMAN 'ın hediyesini Şube başkanı Gürol USTAÖMEROĞLU verdi.



Y.K. üyelerimizden Gülcin EREN 'ın hediyesini Şube başkanı Gürol USTAÖMEROĞLU Verdi.



Y.K. üyelerimizden Zeynep Ece DUDAŞOĞLU 'un hediyesini Şube Başkanı Gürol USTAÖMEROĞLU

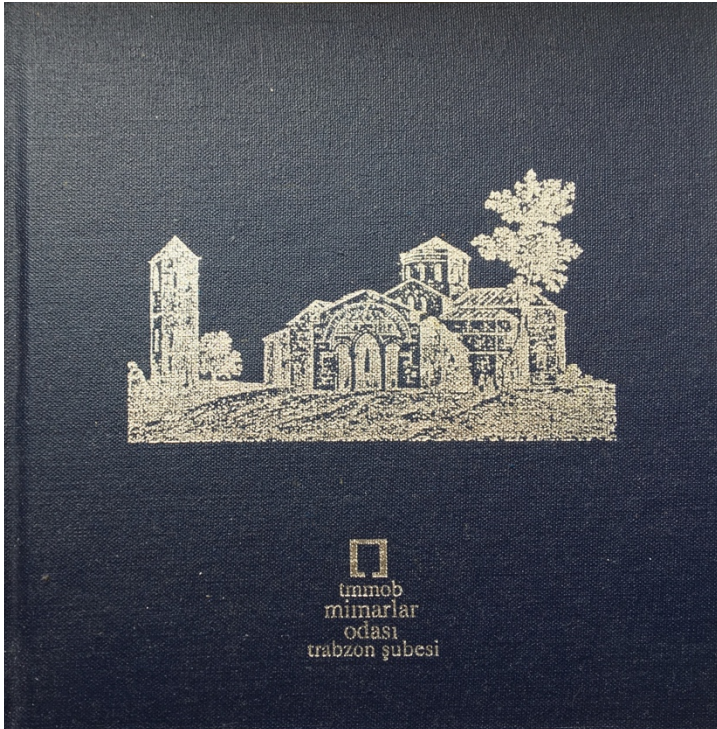
- 13- Üyemiz İnci GÜNGÖR 'ü Homofisinde ziyaret ettik. Misafirperverliğinden İnci GÜNGÖR hanıma Yönetim Kurulu olarak teşekkür ederiz



- 14- Üyemiz Şehir Plancı Mimar İnci GÜNGÖR ile askıdaki 5000'lik plan hakkında kHofisinde değerlendirme toplantısı yapıldı



- 15- 2020 yılı için hem Takvim hemde Ajanda basımı gerçekleştirilmiştir. Bu basımda bizlere Fotoğrafları ile destek veren Üyemiz Mustafa Reşat SÜMERKAN 'a Yönetim Kurulu olarak teşekkür ederiz



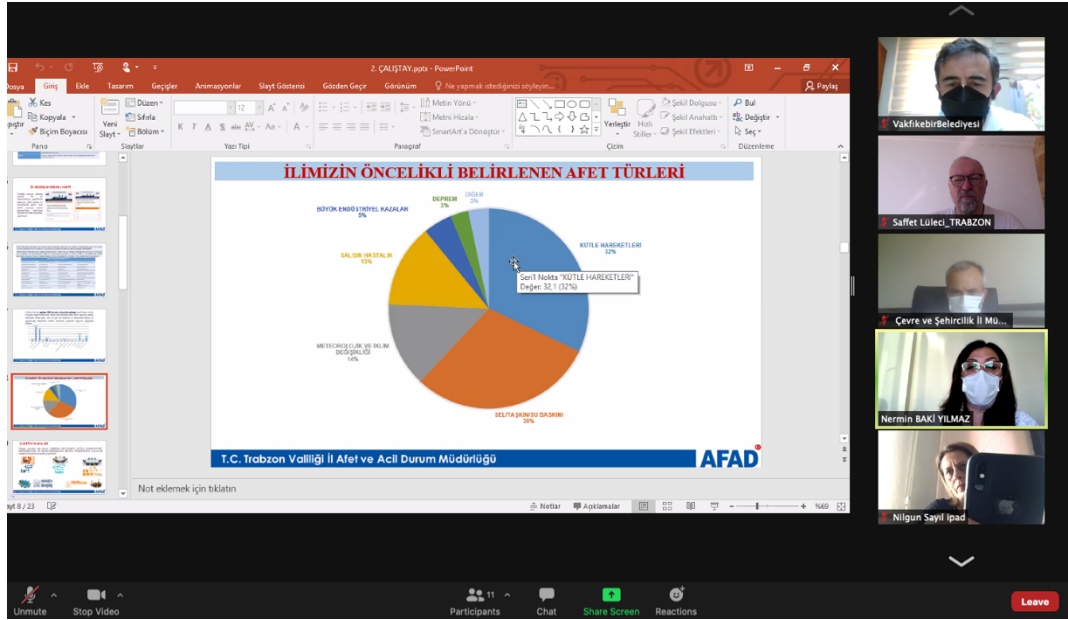
- 16- 2020 yılı 17. Dönem Yönetim Kurulunu K.T.Ü. Mimarlık Fakültesi Dekanı Prof. Dr. İlkay MAŞAT ÖZDEMİR ve Dekan Yardımcıları Prof. Dr. Dilek BEYAZLI ile Doç. Dr. Muteber ERBAY şubemizi ziyaret ederek kutlamıştır.



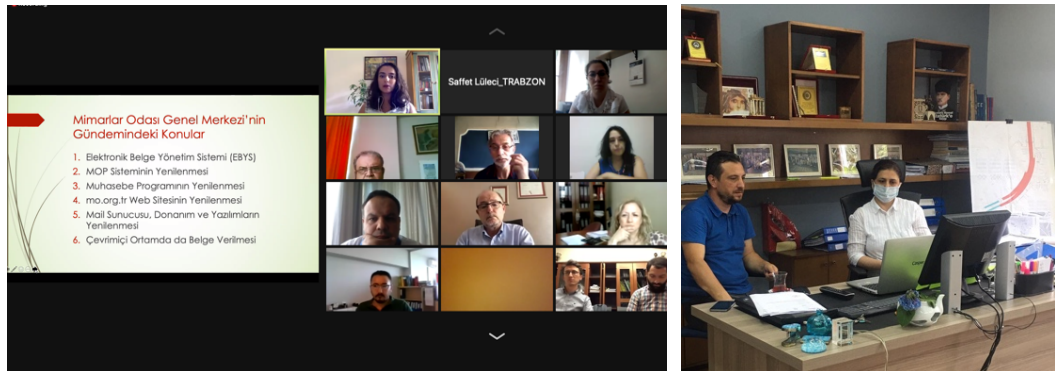
K.T.Ü. Dekanı Prof. Dr. İlkay MAŞAT ÖZDEMİR 'e hoş geldin hediyesini Yönetim Kurulumuz adına Başkan Gürol USTAÖMEROĞLU taktim etmiştir.



17- İl Risk Azaltma Planı kapsamında; İRAP Hazırlama Kılavuzundaki hususlar dikkate alınarak Modül -1 ve Modül-2 aşamalarında Trabzon ilindeki mevcut tehlike ve risklerin mekânsal olarak nerelerde ne düzeyde olduğunun ortaya konulabilmesi, AFAD-RED ile ARAS projesi kapsamında hazırlanan duyarlılık ve tehlike haritaları çıkartılmasında, Kütle Hareketleri, Sel-Su baskın-Taşkın, Deprem, Meteoroloji ve İklim Değişikliği Kaynaklı Afetler ile Büyük Endüstriyel Tesisler ve Olası Kazalar ele alınması planlanan toplantıya Yönetim Kurulu Sekreter üyemiz Saffet E. LÜLECİ görevlendirilerek destek sağlanmıştır.



18- Mimarlar Odası Teknolojik Gelişim ve Dijitalleşme çalıştayına Şube sekreteri Saffet E. LÜLECİ, Mesleki Denetim ve Üye İlişkiler görevimiz Nadiye AKYÜZ, Muhasebe ve Üye İlişkiler görevimiz Erdem KARADENİZ katılarak Şube görüşlerimiz aktarıldı.



- 19- FOTOFORUM derneği ile odamızda ortak düzenlenen fotoğraf sanatçısı Ali KAHVECİ 'nin "Ali Baba İran'dan geçti" adlı fotoğraf gösteri ve söyleşiye üyelerimizin katılımı sağlanmıştır.



20- Öğrenci kulüpleri ve temsilcileriyle toplanarak onların sorunlarını dinledik ve odamızla işbirliği içinde olmaları adına görüş sağlandı.



21- Şube çatı arası kütüphanemizin yerleştirilmesine devam edildi.



22- Merkez Yönetim tarafından üye tanıtım belgelerinde kare kod uygulamasına başlandı.



ÜYE TANITIM BELGESİ

Tarih : 30.03.2021
Sayı : 29-000189

Belgenin Verileceği Yer : İstanbul TMMOB Mimarlar Odası Şube Başkanlığı

Belgenin Kullanım Amacı : İnceleme ve denetim için

Oda Sicil No : 29-000189
Adı ve Soyadı : SİNAN TÖTÜNCÜ
TC Kimlik No : 30000000000
Baba Adı : İBRAHİM
Doğum Yeri,Yılı : İstanbul, 01.01.1980
Ünvanı : MİMAR
Adresi : İZMİR YOLU, BEŞİKTAŞ BULVARI BAĞIÇCI KÖYÜ, KAT: 5
Diploma No / Yılı : 1998 / 1998
Mezun Olduğu Okul : İZMİR İZMİR İZMİR
Diploma Unvanı : MİMAR

Yukarıda kimliği yazılı Sicil numarası olan üyemiz, 30.03.2021 tarihinde 29-000189 gününden başlayarak Mimarlar Odası ŞUBE'ye kayıtlı olup herhangi bir mesleki keskinliği yoktur.
Bu belge TMMOB Yasasının 33. maddesi uyarınca yukarıda belirtilen için kendi isteği üzerine düzenlenmiş ve onaylanmıştır.

SİNAN TÖTÜNCÜ
GENEL SEKRETER

Bu belge "SANTİYE BEFLÜJİ BELGESİ", "BÜRO TERCİH BELGESİ" ve "SİCİL DURUM BELGESİ" yerine kullanılmaz. Kopya ile çoğaltılamaz.

Ayrıca üyelerimizin merkez sistem üzerinden üye girişi sağlanmamış ve alınan belgelerin gerçekliğinin takibi için sistem sorgulama sayfası oluşturulmuştur.

23- Rize temsilciliğimize denetleme ve yönetim kurulu ziyareti düzenledi.



Rize temsilciliğimize misafir perverliğin den yönetim kurulu olarak teşekkür ederiz.

24- Merkez Yönetim tarafından oluşturulan komisyonlarda üyelerimizin görev alması için şubemiz tarafından önerilen komisyon listemizin tamamı kabul edilecek yeni görevlerine başlamışlardır.

Trabzon : 10 Kasım 2020
Sayı : 2020 / 122

K O N U : Mimarlar Odası 47.Dönem (2020-2022) Merkez Komite, Komisyon, Kurul ve Çalışma Grupları hk,
İ L G İ : 27 Ekim 2020 tarih 04/6034 sayılı yazınız,
İlgi yazı ile şubemizden istediğiniz 47.Dönem Merkez Komite, Komisyon, Kurul ve Çalışma gruplarında görev alacak üyelerimizin isimleri aşağıdaki gibidir.

Saffet Ertuğrul LÜLEÇİ / Sekreter Üye

Mesleki Uygulama ve Denetim Komisyonu
Alaettin GENÇ
Kültürel Mirasın Korunması ve Geliştirilmesi
Ahmet Melih ÖKSÜZ-Nadiye AKYÜZ
Yarışmalar Komitesi
Uğur IŞIK
Uluslararası İlişkiler Komitesi
Enes BAYRAK
Sürekli Mesleki Gelişim Merkezi (SMGM) Bilim ve Danışma Kurulu
Saffet Ertuğrul LÜLEÇİ
Mimarlık ve Eğitim Kurultayı Bilim ve Danışma Kurulu
Ayhan KARADAYI
Bilirkişilik ve Gayrimenkul Değerlendirme Komitesi
Bülem TANIKER
Mimarlık Araştırmaları Çalışma Grubu (Mim.Ar) Bilim Danışma Kurulu
Emel ŞİMŞEK
Ücretli Çalışan Mimarlar Çalışma Grubu
Kemal AKYÜZ
Örgütlenme Komitesi
İnci GÜNGÖR
Bilişim Komitesi (47.Genel Kurul Önerisiyle)
Saffet Ertuğrul LÜLEÇİ
Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Çalışma Grubu (47.Genel Kurul önerisiyle)
Leyla DEMİRKİR
Kentleşme, Mimarlık ve ÇED Danışma Kurulu
Ahmet Melih ÖKSÜZ
İşyeri Temsilcileri ve Eşgüdüm Komitesi (İTEK)
Ali ÖZESEN
Öğrenci Temsilciler Kurulu (ÖTK)
Zeynep Ece DURDAŞOĞLU

25- K.T.Ü. Mimarlık Fakültesi Yönetim Kurulu tarafından yönetmelik kapsamında “ Birim Danışma Kuruluna Şube Başkanımız Gürol USTAÖMEROĞLU secilerek görevlerine başlamıştır.

K.T.Ü.
MİMARLIK FAKÜLTESİ
FAKÜLTE YÖNETİM KURULU
TOPLANTI TUTANAĞI

TOPLANTI TARİHİ : 15.12.2020
TOPLANTI NO : 462
TOPLANTI YERİ : Zoom

Toplantı Dekan V. Prof. Dr. İlkey ÖZDEMİR başkanlığında saat 16.30'da başladı.

GÜNDEM MADDELERİNE GEÇİLDİ

2. Yükseköğretim Kurumlarında Danışma Kurulu Oluşturulmasına İlişkin Yönetmelik Kapsamında Fakültemizde oluşturulan "Birim Danışma Kurulu"nın güncellenmesinin uygun olduğuna,

| MİMARLIK FAKÜLTESİ BİRİM DANIŞMA KURULU | | |
|---|--------------------------------------|--|
| Diğer Üniversitelerde Görev Yapan Akademisyenler | Prof.Dr. Gülsün SAĞLAMER | Mimed Onursal Başkan / İstanbul (Emekli İTÜ) |
| Emekli Akademisyenler | Dr.Öğr. Üyesi Vehbi TOSUN | Kültür Üniversitesi / İstanbul |
| Yabancı Üniversitelerde Görevli Akademisyenler | Dr.Öğr. Üyesi M. Reşat SÜMERKAN | Trabzon (Emekli KTÜ) |
| Kamu Kurum ve Kuruluşları Temsilcileri | Doç.Dr. Zihni TÜRKAN | Trabzon (Emekli KTÜ) |
| Özel Sektör Temsilcileri | Şehir Plancısı Kazım Onur KURT | Yakın Doğu Üniversitesi /Kıbrıs |
| | Şenay KARAKUŞ | Çevre ve Şehircilik Bakanlığı / Ankara |
| | Yük. Mimar Necdet Kirhan YAZICI | Ortahisar Belediyesi Yapı Ruhsat Şefi Trabzon |
| | Yük. Mimar Veysi CENGİZ | NYX Architects&Engineers / Ankara, Dubai, Riyad |
| | Mimar Levent DURMUŞ | Period Mimarlık Restorasyon İnş. Ve Tic. Ltd. Şti. / İstanbul |
| | Mimar Sezgin ATASOY | Lam Mimarlık Trabzon |
| | Mimar Melek EROĞLU | Ekol İnşaat ve Mimarlık / Trabzon |
| | Mimar Süheyla CEBİ KARAHAN | Cenar Kent Ekspansiyon / İzmir |
| Meslek Odaları Temsilcileri | İç Mim. Naci YALÇIN | Dorçe Prefabrik Yapı ve İnşaat Sanayi Şirketi'nin Ortağ ve Yönetim Kurulu Başkanı Ankara |
| | Mimarlar Odası Trabzon Şube Başkanı | İç Mimarlar Odası Ankara Şubesi Genel Saymanı Ankara |
| | İç Mimarlar Odası Trabzon Temsilcisi | Mimar GÜROL USTAÖMEROĞLU Trabzon |
| | SBP Odası Trabzon Temsilcisi | İç Mimar Muhtinin İNCE Trabzon |
| | | Şehir Plancısı Ercan ŞEN Trabzon |



T.C.
KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Mimarlık Fakültesi Dekanlığı



Sayı : 35674802-819-
Konu : Birim Danışma Kurulu

31.12.2020

Sayın Mimar GÜROL USTAÖMEROĞLU

Yükseköğretim Kurulu tarafından hazırlanarak 08 Ekim 2016 tarih ve 29851 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Yükseköğretim Kurumlarında Danışma Kurulları Oluşturulmasına İlişkin Yönetmelik kapsamında Fakültemizce oluşturulan “Birim Danışma Kurulu” 15.12.2020 gün 462 sayılı Fakülte Yönetim Kurulunda güncellenerek kabul edilmiştir.

Fakültemizin “Birim Danışma Kurulu”nda yer almanızdan dolayı memnuniyetimizi bildirir, ekteki yönergede belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yapılacak olan çalışmalara sağlayacağınız katkılar için teşekkürlerimi sunarım.

Prof. Dr. İlkey ÖZDEMİR
Dekan V.

- 26- İzmir ve çevresinde gerçekleşen depremde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan Rahmet ve İzmir Şubemize geçmiş olsun dileğinde bulunulmuştur.



27- Ortahisar Kent Konseyinde oluşturulan İmar ve Şehircilik Çalışma grubuna Mimarlar Odası olarak katılım sağlanmıştır.



ORTAHİSAR KENT KONSEYİ

Sayı : 2020 / 10
Konu : İmar ve Şehircilik Grubu
Temsilci Talebi


16.12.2020

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİNE

Ortahisar ilçemizin sağlıklı ve daha yaşanılabilir bir kent olması yolunda sizlerin de desteğiyle çalışmalarına yön veren Ortahisar Kent Konseyi olarak İmar ve Şehircilik Çalışma Grubu'nu kurmuş bulunmaktayız.

Bu doğrultuda Ortahisar ilçe sınırlarında yaşayan ve kent sorunlarına duyarlı kişilerin yer almasını sağlamak adına bir temsilci talep etmekteyiz.

Bilgi ve gereğini arz ederim.



Dt. Önder TAŞAN
Ortahisar Kent Konseyi Başkanı

Ortahisar Belediyesi Hizmet Binası Ortahisar / Trabzon
Telefon: (0462) 233 6100

E-Posta : ortkentkonseyi@gmail.com
Faks : (0462) 233 6110

28- 09 Haziran 2021 tarih 31506 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “ 7326 sayılı bazı alacakların yeniden yapılandırılması “ kanunundan Üyelik ödentisi borçlar yeniden düzenlenerek ödeme kolaylığı sağlanmıştır.

Konu: Aidat borçlarının yapılandırılması hakkında.

[9 Haziran 2021 tarih 31506 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan](#) “7326 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun”un 10.Maddesi onuncu fıkrası uyarınca üyelerimizin kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına olan üyelik ödentisi borçları yapılandırma kapsamına alınmıştır.

Aidat borçlarının yapılandırılması uygulaması ve ödeme kolaylığından faydalanmak isteyen meslektaşlarımızın **[31.08.2021](#) tarihine kadar** başvurmaları halinde birikmiş aidat borç asıllarına gecikme zammı uygulanmayacaktır.

Aidat borcunuz var ise bağlı bulunduğunuz Şubenizden ve/veya Mimarlar Odası web sitesi üzerinden temin edebileceğiniz dilekçe örneği ile başvurarak aidat borçlarının yapılandırılmasını talep edebilirsiniz.

MİMARLAR ODASI

29- Kurulduğu 1954 yılından bugüne TMMOB Mimarlar Odası kamu kurumu niteliğinde, anayasal bir meslek kuruluşu olduğunu, Mimarlığın, kent, çevre ve kültür değerlerimizi sonuna kadar savunmakta kararlı olduğunu kamuoyuna duyurmuştur

TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezi
Konur Sokak No: 4/2 06650 Yenışehir ANKARA
T: +90.312.417 37 27 F: +90.312.418 03 51
E: info@mimarlarodasi.org.tr www.mimarlarodasi.org.tr

MİMARLAR ODASI BASIN AÇIKLAMASI
MİMARLAR ODASI "YAŞAMIN VE BARIŞIN" YANINDADIR!
04 Ekim 2021

TMMOB Mimarlar Odası kamu kurumu niteliğinde, anayasal bir meslek kuruluşudur. Kurulduğu 1954 yılından bugüne üyelerinden aldığı güçle ve tüm bileşenleriyle dayanışma içerisinde mesleki çalışma alanlarını güçlendirmeyi ve geliştirmeyi, sorunlar karşısında farkındalık yaratarak, tartışarak çözüm üretmeyi, toplumsal, çevresel ve kültürel duyarlılıkları vurgulayarak biliminin ve ortak aklın önderliğinde ülke ve kamu yararına sahip çıkmayı ve bu amaçla mücadelesini sürdürmeyi temel sorumluluk olarak görmüştür.

Hukukun ve bilimin rehberliğinde yürüttüğü çalışmalarında ve mücadelesinde daima barıştan, çoğulculuktan, adaletten yana olmuş; şiddetin, her türlü bölücü terör örgütleri ve eylemlerinin, eşitsizliğin ve haksızlıkların karşısında kesin tavrını sergilemiştir. Vatanına, mesleğe ve aydınlık geleceğe olan inancıyla ve toplum yararı tutkusuyla ayrıştırıcı, ötekileştirici düşüncelerin karşısında daima dimdik durmuştur ve durmaya devam edecektir.

Meslek Odamız geçmişten günümüze taşıdığı sorumlulukla ve değerli üyelerinden aldığı güçle faaliyetlerini ve toplumcu mücadelesini sürdürürken, düşünce ve ifade özgürlüğünü, şeffaflığı, bağımsız basın anlayışını temel ilke olarak önemsemiş ve benimsemiştir.

Son günlerde Mimarlar Odası Ankara Şubesi'nin bir etkinliği dolayısıyla yaşanan üzücü tartışmaların Mimarlar Odası kurumsal kimliğine, birlikteliğine ve dayanışma anlayışına zarar vermemesini diliyoruz.

Günümüzün önemli mesleki, kamusal kurumları olarak meslek odalarımızın üzerinde oluşturulan siyasi baskıları, çarpıtmalar ve iftiralar ile haksız yakıştırmaları kınadığımızı, mimarlığı, kent, çevre ve kültür değerlerimizi sonuna kadar savunmakta kararlı olduğumuzu değerli kamuoyuna bir kez daha duyurmak istiyoruz.

TMMOB MİMARLAR ODASI

30- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik yapılmasına Dair yönetmelik değişiklikler hakkın da ki görüş ve önerilerimizi Merkez Yönetim kuruluna bildirilmiştir.

Trabzon : 19 Ağustos 2021
Sayı : 2021 /

T.M.M.O.B
MİMARLAR ODASI BAŞKANLIĞI
ANKARA

K O N U : Planlı ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliklerde Yapılan değişiklikler hk.
İ L G İ : 09-08-2021 tarih 04/4388 sayılı yazınız,

İlgı yazı gereği yönetim kurulunun görüş ve önerileri aşağıda belirtilmiştir.

A- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik yapılmasına Dair yönetmelik değişiklikler hakkın da ki görüş ve önerilerimiz şunlardır.

- 1- 11 Temmuz 20221 de yayınlanan değişiklikte ilgili maddelerde yeni ve eski yapılan kule ve direklerde (yapı üzerinde kullanılan direk ve kuleler dahil) ruhsatlandırma aşamalarında estetik görünüm kazandırmak amacı ile bölgede bulunan estetik komisyonu tarafından çevreye uyum sağlanması değerlendirilebilir.
- 2- Madde 34/8 de bahsedilen cümlenin "bodrum katlar dahil tüm katlara ve kapalı, açık otoparkları hizmet vermesi zorunludur." olarak düzenlenmesi,
- 3- Madde 7 de 69/2 ilave edilen "Ancak ihtiyaç duyulması halinde, bu Yönetmeliğin değiştirilemeyen hükümlere aykırı olmamak kaydı ile idarelerin uygulama imar planına eklenecek" olarak düzenlenmesi,

B- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik yapılmasına Dair yönetmelik değişiklikler hakkın da ki görüş ve önerilerimiz şunlardır.

- 1- 43 Madde düzenlenmesinde, bu maddenin tamamının bir yönetmelikle çözülmesi ve yapılacak yönetmelik açıklayıcı krokilerle desteklenmelidir.
- 2- 64 Madde ilgili idare Ruhsat vermeden inşaat iznini, müelliflik ve fenni mesuliyetin gerçekleşmesi, uygulanması nasıl yapılacağı çok acık belirtilmemiştir.

Gereği bilgilerinize arz olunur.
Saygılarımızla...

Saffet Ertuğrul LÜLECI / Sekreter Üye

31- TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama, Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği'nin meslektaşlar arasındaki haksız rekabeti önleme amacına yönelik : "Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi koşulları" değişikliği getirilmiştir.

Ankara : 14.01.2021
Sayı : 04 / 191

TMMOB MİMARLAR ODASI ŞUBELERİNE
(GENEL DAĞITIM)

Konu : "Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi koşulları" hk.
İlgi : 02/10/2020 tarih ve 04 / 5414 sayılı yazı

İlgili yazı ile, 2 Haziran 2005 tarih ve 25833 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama, Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği'nin meslektaşlar arasındaki haksız rekabeti önleme amacına ilişkin; 26 Haziran 2010 tarih ve 27623 sayılı Resmi Gazete'de 7. Maddesinin (j) bendi ve 9. Maddesinin (k) bendi yeniden düzenlenerek "Kamu kurum ve kuruluşlarıyla bunların iştiraki olan tüzel kuruluşlarda ve özel hukuk tüzel ve gerçek kişileri yanında tam zamanlı hizmet sözleşmesiyle **çalışmıyor olması**," şeklinde değiştirilmesine bağlı olarak; tescil ve tescil yenileme işlemleri için istenecek belgeler ve uygulamadaki işlemlerin nasıl yapılacağı konusunda bilgi verilmiştir.

Ancak, SSK, Bağkur ve Emekli Sandığı Kurumlarının SGK Mevzuatı çerçevesinde bir araya getirilmiş olmasının yarattığı belirsizlikler ve farklı uygulamaların devam ettiğinin ve bu durumda üyelerimizin hak kayıplarına sebep olacağı; diğer taraftan yaşanmakta olan Covid-19 Pandemi süreci nedeniyle istenilen belgelerin edinilmesi konusunda da sıkıntıların doğduğu gerek birimlerimizce gerekse üyelerimiz tarafından bildirilmektedir. Buna bağlı olarak "Serbest Mimarlık Hizmetleri Büro Tescil Belgesi" verilmesinde ve aranan belgelerde Şubeler arası farklı uygulamaların gözlemlendiği tespit edilmiştir. Söz konusu farklılıkların ve hatalı işlemlerin ortadan kaldırılması amacıyla konu tekrardan, Mimarlar Odası Mesleki Uygulama ve Denetim Komitesi tarafından görüşülmüş ve Merkez Yönetim Kurulunca değerlendirilerek aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir.

"TMMOB Mimarlar Odası Serbest Mimarlık Hizmetlerini Uygulama, Tescil ve Mesleki Denetim Yönetmeliği'nin 7. Maddesinin (j) ve (k) bendi ve 9. Maddesinin (k) ve (l) bendine ilişkin olarak, büro tescil ve tescil yenileme için başvuran üyelerimizin işlemlerinde;

1. Üyelerden isimlerinin geçtiği **SGK hizmet dökümlerinin** istenerek incelenmesi,
2. **Kamu kurum ve kuruluşlarıyla bunların iştiraki olan tüzel kuruluşlar ile Belediyeler ve bunların iştiraki olan kuruluşlarda tam zamanlı hizmet sözleşmesiyle çalışan mimarlar için tescil ve tescil yenileme işlemlerinin yapılmaması,**
3. **Üniversitelerde ve bunların iştiraki olan tüzel kuruluşlarda tam zamanlı hizmet sözleşmesiyle çalışan mimarlar için tescil ve tescil yenileme işlemlerinin yapılmaması,**
4. Özel hukuk tüzel ve gerçek kişileri yanında (serbest mimarlık hizmeti vereceği, kendi şirketinde veya ortağı olduğu sermaye şirketinde tam zamanlı sigortalı olması durumları dışında) tam zamanlı hizmet sözleşmesiyle çalışan mimarlar için tescil ve tescil **yenileme işlemlerinin yapılmaması,**
5. **Yapı Denetim Kuruluşu ortağı veya Yapı Denetim Kuruluşunda tam zamanlı ücretli olarak çalışan mimarlar için tescil ve tescil yenileme işlemlerinin yapılmaması,**
6. **Şantiye şefliği hizmeti veren mimarların SGK dökümündeki meslek koduna bakılarak tescil ve tescil yenileme işlemlerinin yapılması,**
7. Büro tescil belgesi almış olan üyelerin belgelerinde, yukarıda belirtilen koşullara aykırılıkların tespit edilmesi durumunda söz konusu **belgelerin iptal edilmesi** gerekmektedir. Birimlerimizde büro tescil belgesi verilmesi işlemlerinde; yukarıda belirtilen koşulların dikkate alınarak işlemlerin yapılması konusunda gerekli hassasiyetin gösterilmesi gerekmektedir.

Sayılarımla.

Sinan TÛTÛNCÛ
Genel Sekreter

32- Pandemi koşulları kapsamında 24-26 Eylül, 1-3 Ekim, 8-10 Ekim 2021 tarihleri arasında yapılacak D-1 TEMEL BİNA AKUSTİĞİ Serfidikalı eğitimimiz uygun koşullar sağlanarak 13-15 Ocak, 21-23 Ocak ve 28-30 Ocak 2022 tarihlerinde Şube binamız giriş salonunda gerçekleştirilmiştir. Katılan tüm üyelerimiz başarı göstererek serfitalarını almıştır.



1 Hafta Eğitimi



2 Hafta Eğitimi

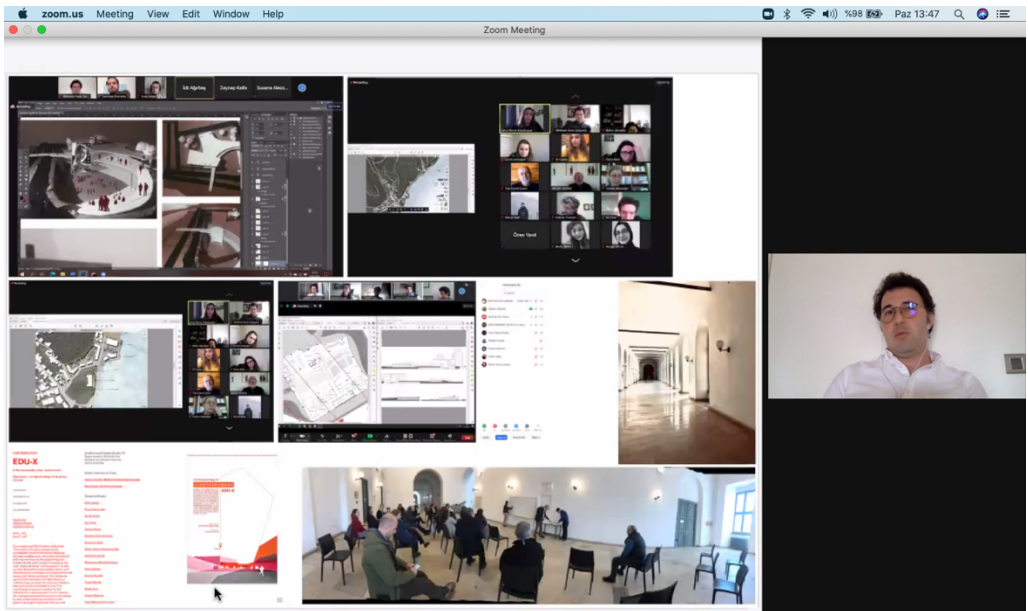
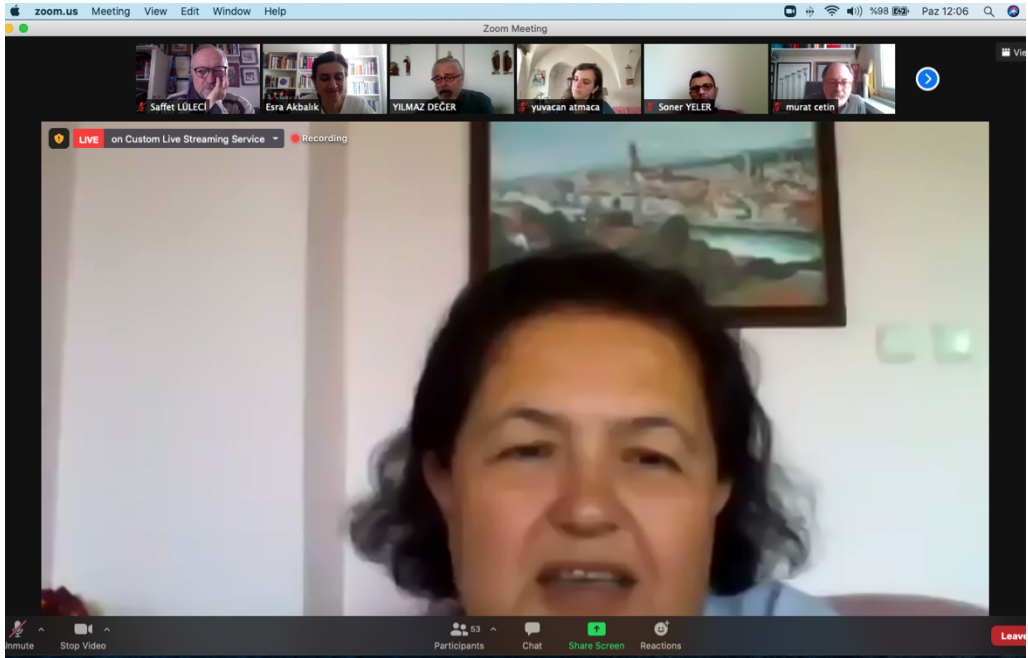


2 Hafta Eğitimi

33- Karadeniz Teknik Üniversitesi Mezunlar Derneğinin Genel Kurul toplantısı Şube giriş kat salonunda gerçekleştirildi.



- 34- TMMOB Mimarlar Odası Merkez ve İstanbul Büyükkent Şube ortaklaşa masaya yatırılan Uzaktan Eğitim sorunlarının tartışıldığı ve bundan sonraki dönemlerde Eğitimi nasıl etkileyeceği tartışmasına katıldı.



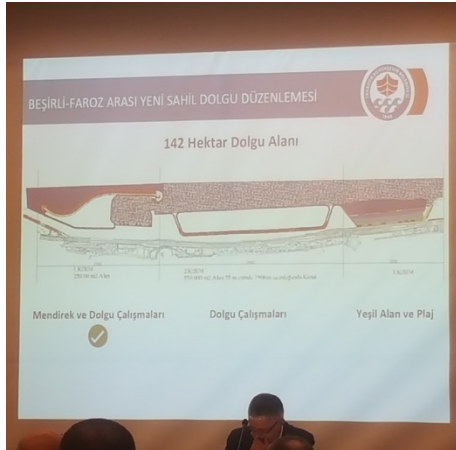
- 35- Mimarlar Odası Van Şubesi talebi üzeri Erzurum Temsilciliğın Trabzon Şubesine bağlanması talebi üzerine, Erzurum Temsilcilik ziyareti gerçekleştirildi. Ayrıca Erzurum ATATÜRK Üniversitesi Dekanı ve Mimarlık Bölüm Başkanı ile de ziyarette bulunarak eğitim konusunda destek olabileceğımız belirttik.



- 36- Trabzon Mimarlar Odası olarak Gümüşhane ilindeki üyelerimiz ziyaret ederek sorunları masaya yatırıp çözüm önerilerinde bulunuldu.



37- Beşirli - Faroz Arası Yeni Sahil Dolgu Düzenlemesi çalıştayına katılındı.



- 38- Ganita Sahil Düzenlemede Yönetim Kurulu üyelerimizle yerinde Trabzon Büyük Şehir Belediyesi İmar Planlama Daire Başkanı Özgür AŞIK ve ekibi ile incelemede bulunduk. Eski halinde kumsal önerilerimiz olumlu karşılandı.



- 39- Rize İkizdere ilçesinde Taş Ocağı için Bilirkişilik incelemesinde müdail olan Merkez Yönetim Kurulu adına Av Beyza ile şube yönetim kurulu ile birlikte yerinde bulunduk.



- 40- Kanuni Bulvarı ve mevcut plandaki ulaşım planı yönetim kurulunun oluşturduğu komisyon ile yerinde inceleme de bulunuldu.





41- TMMOB Şehir Plancılar Odası ile İmar Planları ve yenit uneller hakkında ortak görüş oluşturmak için fikir alışverişinde bulunuldu.



- 42- Trabzon Ulaşım Mastır Planı için yapılan toplantılara katılındı. Yapılan çalıştaylara Yönetim Kurulumuz ve Şehir Plancı İnci Güngör katılım sağlanmıştır.



- 43- Şubemizde Trabzon Büyük Şehir Belediyesi tarafından Maraş Caddesi Yeniden Düzenleme projesi bir araya gelerek görüşümüzü sunulmuştur



- 44- Şubemizde Trabzon Büyük Şehir Belediyesi tarafından Maraş Caddesi Yeniden Düzenleme projesi ikinci defa bir araya gelerek düzenlemenin son hali görüşümüzü sunulmuştur.



45- Karadeniz Teknik Üniversite ve Avrasya Üniversitesi çalışmalarına destek verildi.

Kentin Deniz İle İlişkisini Yeniden Düşünmek:

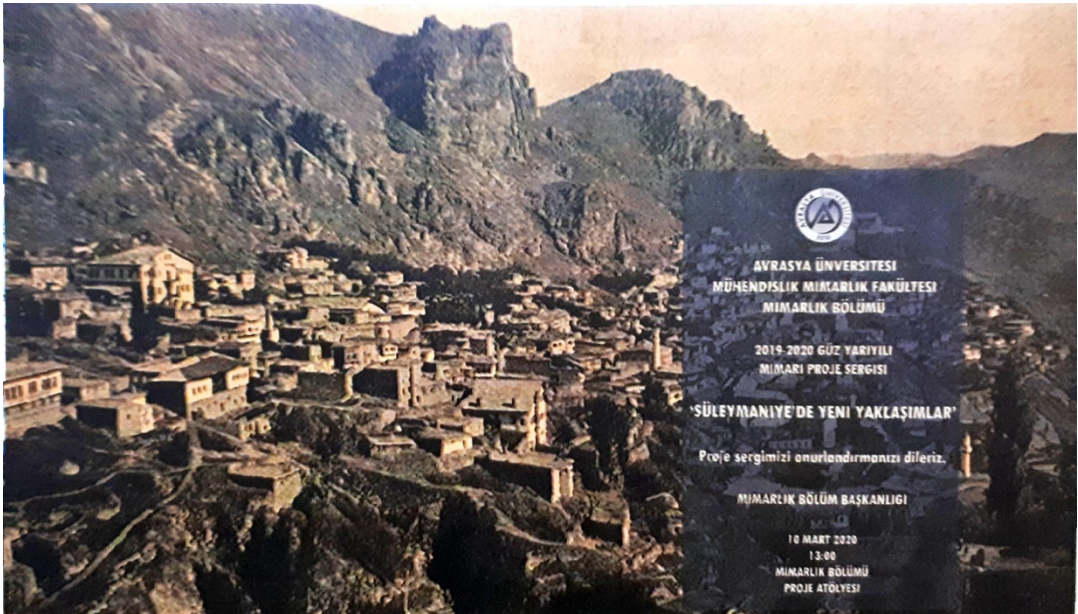
Tasarımcılardan çalma alanı olarak verilen 6.5 km'lik Trabzon Kıyı Bantı'ndaki güncel çevre ve tasarım sorunlarını tespit etmesi, geleceğe yönelik çözümler ve yaratıcı öneriler geliştirmesi beklenmektedir. Bu kapsamda tasarımın çalma süreci içerisinde, Trabzon Kıyı Bantı'nı tanıyarak kent içindeki yerini ve kente olan ilişkisini kavraması; alan sosyal, kültürel ve fiziksel yönlerden analiz etmesi, proje önerceği alanı veya alanlar nedenleriyle belirlemesi; kullanıcı, kullanıcı gereksinimleri ve belirlediği alanın özelliklerine uygun senaryolar oluşturmaya temel gerekliliklerdir.

2019 - 2020 Bahar Yarıyılı Bitirme Projesi kapsamında Trabzon Kıyı Bantı üzerinde seçilen alanda veya alanlarda, tasarımın tespit ettiği sorunlara çözüm üreten ve beklentilere önercek olduğu fikirler üzerinden çevre vermeye yönelik mimari tasarımlar geliştirilmesi hedeflenmiştir.

Bitirme Çalışması Takvimi:

- 18 Ocak 2020 Çarşamba, Saat: 13:00
Rapor ve İlgili Sorunları Bitirme Öğrencilerine Dağıtılması
- 24 Ocak 2020 Pazartesi, Saat: 13:00'ye kadar
Bölüm Raporlarını Verilmesi
- 28 Ocak 2020 Cuma
Bölümün Yürütülmesi İle Bitirilmesi
- 11 Mart 2020 Çarşamba
Ölçümleri Değerlendirme Raporlarına Teslim
- 11 - 17 Mart 2020
Ölçümleri Değerlendirme Değerlendirilmesi
- 18 Mart 2020 Çarşamba
1. Aşamayı Değerlendirilmesi
- 18 Nisan 2020 Çarşamba
2. Aşamayı Değerlendirilmesi
- 22 Mayıs 2020 Cuma, Saat: 17:00'ye kadar
Bitirme Çalışması Teslimi
- 03 Haziran 2020 Çarşamba, Saat: 09:00
Final Değerlendirilmesi

<http://www.ktu.edu.tr/mimarlik-bitirmecalismasi>



- 46- Şübemize bağlı Rize Temsilciliğimiz yılda iki kez olan Temsilcilik Denetleme sinde Yönetim Kurulumuz tarafından ziyaret edilerek çözüm odaklı görüş önerileri alınmıştır.



- 47- Eski Yöneticilerimizden Bekir GERCEK Yapı İşleri 11. Bölge Müdürlüğünde görev aldığımız zamanlarda yapmış olduğu mimari projesinin mühelliflik haklarının korunması için odamız yapmış olduğu talebini, araştırmalarımızda herhangi bir belgeye ulaşamadığından gerçekleştirilememiştir.

MİMARLAR ODASI
TRABZON ŞUBESİ
BAŞKANLIĞINA

Yaklaşık kırk yıl önce, Yapı İşleri 11. Bölge Müdürlüğü'nde mimari büro elemanı olarak çalıştığım günlerde; Giresun Valiliği'nin talebi üzerine Giresun Özel İdare Müdürlüğü'ne ait çarşı ve büro amaçlı işhanı projesini hazırladım.

Zemin ve asma katı kotlarla düzenlenmiş olan çarşı, iç avlusu ve katlardaki boşluklarla tümü özgün bir mimarlık ürünüdür.

Bugünlerde söz konusu binaya FSE yasası ve mevzuatına aykırı çeşitli müdahaleler yapıldığı tarafıma bildirilmiştir.

Konuyla ilgili oda yönetmelikleri ve yasalar doğrultusunda tüm haklarımın korunması ve yasadışı bir oldubitti yaratılmaması için odamızın Giresun Şubesi'nin de uyarılarak gereğinin yapılmasını dilerim.

Saygılarımla.

02.07.2020

Bekir Gerçek

Mimar/5552

Bekir Gerçek

| | | | |
|--|------------|-------|-------|
| TMMOB Mimarlar Odası TRABZON Şubesi | | | |
| Tarih | 03.07.2020 | | |
| Gelen Evrak No. | 228 | | |
| Dağıtım | Gerçek | Bilgi | Paraf |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

- 48- TMMOB Mimarlar Odası olarak her yıl düzenlenen 6. Ulusal Mimari Koruma Proje ve Uygulamaları Sempozyumuna Yönetim Kurulu üyelerimizle katıldık ve Karuma Kurulları ile olan sıkıntılarını dile getirdik.



6. Ulusal Mimari Koruma Proje ve Uygulamaları Sempozyumu - II. GÜN



- 49- TRABZON Ortahisar Belediyesinin 2. Etap Merkez Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulamalı İmar Planı ve notlarına Yönetim Kurulumuz ve İmar planı ilgili komisyonumuz tarafından Ortahisar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne öneride bulunulmuştur.

Trabzon : 21.08.2020

Sayı : 2020/ 83

Konu : Trabzon ili Ortahisar İlçesi, 2.Etap Merkez Bölgesi
1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'ne

YALINCAK/ TRABZON

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/07/2020 tarih ve 1365 sayılı kararı ile ~~Ortahisar İlçesi, 2.Etap Merkez Bölgesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı~~ onanmıştır. Söz konusu imar planları; Trabzon Büyükşehir Belediyesi ilan panolarında ve kurumsal internet sayfasında 30 gün süre askıya çıkarılmıştır.

Belirtilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, ilan panoları ve kurumsal internet sayfasından temin edilen bilgi ve belgeler çerçevesinde şubemiz Plan İnceleme Komisyonu tarafından incelenmiş ve söz konusu plana itirazımız ve değerlendirmelerimiz 2 başlık altında ekte sunulmaktadır.

A) PLANDA YER ALAN ULAŞIM KARARLARI

Daha önce 20-02-2018 onay tarihi ve 17-07-2018 kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planını iptal eden TRABZON İdare Mahkemesi'nin 2020/41 kararında iptal gerekçelerinde yer almadığı halde ve bilirkişi raporlarında ulaşım ile ilgili hiçbir yetersizlik görülmemesine karşın, ilan edilen 1/5000 plandaki yeni tünel güzergahlarının şehircilik ilkelerine uygun olmadığı, kamu yararı niteliği taşımadığı kanaatine vardığımız için itirazlarımız ekte derlenmiştir.

B) PLAN NOTLARINDA YER ALAN KARARLARI

Mimari proje düzenlemeye yön veren plan notları tarafımızdan incelenmiş olup, kentimizin ~~topoğrafik~~ yapısına uygun projeler geliştirebilmek ve daha özgün mimari projeler ile daha sağlıklı kent mekanları elde edebilmek için geliştirilen önerilerimiz ekte sunulmaktadır.

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/07/2020 tarih ve 1365 sayılı kararı ile onanan ~~Ortahisar İlçesi, 2.Etap Merkez Bölgesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı~~ ekte yer alan değerlendirme raporu kapsamında yeniden incelenmesi ve düzenlenmesi hususunda bilgilerinizi rica ederim.

Gürol USTAÖMEROĞLU / Başkan

EK: 3 Sayfa Değerlendirme Raporu.

TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN
14/07/2020 TARİH VE 1365 SAYILI KARARI İLE ONANAN
ORTAHİSAR İLÇESİ, 2.ETAP MERKEZ BÖLGESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İNCELEME VE DEĞERLENDİRME RAPORU

A) PLANDA YER ALAN ULAŞIM KARARLARI

Planın en etkili algılanan yönü tünel yapımını destekleyen ulaşım modelidir. Trabzon'un eğimli olmasına dayanılarak tünel yapımı zorunlu kılan araç ulaşım modeli seçildiği çok net görülmektedir. Oysa denize dik yüksek Eğimli vadilerden oluşan kentimizde, araç ulaşımının vadilere paralel yollarla sahile doğru dikey olarak akması gerekirken, denize paralel, tüm vadileri dik kesen ortalama 30-40 m genişliğinde araç yolları planlanmış olması önemli bir teknik hatadır.

Halen inşa edilmekte olan Kanuni Bulvarı üzerinde 8 adet tünel olduğu bilinmekte ve kent içi ara trafiğine hizmet etmeye üzere planlandığı halde bu amaca hizmet etmeyeceği bugünden görülmektedir. Aynı yanı sıra bir kez daha düşmeme üzere; Yine aynı nitelikte olan, denize paralel, tüm vadileri tünel ve viyadükler ile dikey olarak kesen Güney çevre yolu olarak adlandırılan yol güzergahının daha güneye kaydırılarak 1/100.000 ölçek planda görülen yol bütünlüştürülerek şehirlerarası transit yol olarak bu plana işlenmesi, yapılacak ulaşım Master planına da yön vereceği tarafımızdan değerlendirilmiştir.

Ulaşım Master Planı yapılmadan sahil dolgu alanı üzerinde 3 gidiş 3 geliş olarak gerçekleştirilen sahil yolunun yapılmış olması ister istemez mevcut tünelden araç girişlerini yoğunlaştırmıştır. Ancak bu yoğunluk Planda görülen mevcut tünelli bay-pas ederek geçecek ~~kemer kaya~~ tünelli ile Maçka yoluna paralelplanlanan tünellerin planlanması zorunluluğunu getirmemiştir.

- Eğimli olan kentimizde; Tünel yapımını destekleyen bu ulaşım modelinde yeni tünellerin planlanması trafiği ve yapılaşmayı kıyıya taşıyacak, ilerleyen zamanlarda artan nüfus ve araç yoğunluğuna bağlı olarak yeniden trafik yoğunluğu yaşanacağı açıkça görülmektedir.
- Bu tünel geçişleri yerine, sahil yoluna alternatif olması bakımından 1/50.000 çevre düzeni ve 1/100.000 ölçek planda görülen kenti tamamen güneyinden kuşatan transit yolun, bu plana işlenmesi ~~master~~ planının amaç ve hedef yönünü netleştirmiş olacaktır.

Bu iki adet tünelin ~~inşaatı~~ yönünde harcanacak zaman, emek ve maddi kaynakların tüketilmesi yerine, aşağıda belirtilen sorunların çözülmesi yönünde adımların atılması, hem yaya, hem araç trafiğini rahatlatacağı gibi, kentli hareketliliğini artıracığı; vehalkın yaşadığı kenti sahiplenmesi yönünde katkı sağlayacağını değerlendirilmekteyiz.

- Kent merkezine erişimde kitle ulaşım aracı olarak raylı sistem veya mini metrobüs çözümünün mutlaka kullanılarak yayaların kent merkezini kullanımının kolaylaştırılması.
- Yaya ulaşımında son derece dik kayalık ve eğimli eğimli alanlarda yer yer asansörlerle ulaşımın sağlanması, kent içinde Yürüyen bantlarla özellikle yaşlı ve engellilerle ilgili erişimin kolaylaştırılması
- Kentin nefes alma ve buluşma noktaları olarak sahil kullanımı ve Garpitasahil kullanımının güçlendirilmesi.
- İlçe yerleşmelerden şehir merkezine ulaşım odaklarının DOĞU ve BATI olarak ayrı ayrı oluşturulması ve bu noktalarda kentin eğimli yapısından yararlanarak üzerlerinin park alanı olarak kullanılacak çok katlı şehir otoparklarının gerçekleştirilmesi.
- Özel araçların kent içine girmeden otopark alanlarını kullanabilmeleri ve kolaylıkla raylı sisteme erişerek kent merkezinde ihtiyaçlarını karşılamaları yönünde düzenlemeler yapılması.
- Eski sahil (Devlet Kara yolu olarak bilinen) yolunun Ayasofya kavşağı ile son yapılan Beşirli kavşağı arasında orta refüjün genişletilerek ve 4-5 yerde açılarak araç geçiş ve dönüşlerine imkân sağlayacak şekilde yeniden düzenlenmesi. Ve bu gibi halka hizmet edecek konuların çözümüne öncelik verilmesi.

Plan üzerinde görülen yeni Kemerkaya tüneli batı yönünden gelen araçlar yönünden sorun getirmeyeceğini, ancak merkezden doğu yönüne gidecek araçlar yönünden aşağıdaki sorunlar getireceğini değerlendirmekteyiz.

- Hem mevcut hem de yeni planlanan tünelden araçlar hızla geçerek iki ayrı yoldan üniversite alanının kuzeyinde devlet kara yolu üzerinde birleştikleri noktada ister istemez trafik yoğunluğunu arttıracaktır. Dolayısıyla şimdiki tünel girişlerinde görülen araçların sıralanması yoğunluğu, bu birleşim noktasına taşınmış olacaktır. Üstelik Maçka yolu üzerinde inşa edilmeye başlanan yeni tünelden geçerek doğuya yönelen araçlar da bu trafiği daha da arttıracaktır.
- Üniversite alanının kuzeyinde devlet kara yolunda oluşacak bu yoğunluk, hava alanına erişimi, giderek hastane ve adliyeye erişimi de mutlaka zorlaştıracaktır.
- Maçka yolu üzerinde planlanan şehirlerarası terminalin yer seçimi; dere yatağı üzerine olması ve zeminin jeolojik yapısı nedenleri ile uygun olmadığı gibi, ağırlıklı şehirlerarası araç hareketliliğinin batı yönünden gelen ve giden araçlar olduğu düşünüldüğünde de, doğu batı güzergahları üzerindenterminale kolayca erişilemeyeceği nedenleri ile de uygun değildir.

Sürekli tünel yapımını gerekli kılan planlamalar özellikle kent içi ulaşımaya çözüm getiremeyeceği için, İvedi hazırlanacak, ilgili tüm kurum ve kuruluşların katılımına ve tartışmasına açılarak yönlendirilecek bir ulaşım master planı gerekçeli raporu ile derhal ele alınmalıdır.

Hazırlanacak Ulaşım master planının ilkesel çözümü, Öncelikle kent merkezine araç ve yaya erişim kolaylığı, güvenliği ve seri ulaşımı sağlayacak en rasyonel çözümün belirlendiği/ belirleneceği raylı sistemi içine alan kent merkezi odağından başlatılmalıdır. İkinci olarak daha güneye kaydırılacak transit yolun geçeceği vadilerden en az 2 en çok 4-5 noktadan kuzeye doğru kente giriş noktaları belirlenerek, gerekli olan tüm karayolu ulaşım ağı, bu ana giriş noktalarına göre planlanmalıdır. Demiryolu ve denizyolu bağlantıları da araştırılarak tüm veriler ülke bütününde değerlendirilerek ulaşım master planı hazırlanmalıdır.

B-) PLAN NOTLARINDA YER ALAN KARARLAR:

14.07.2020 günlü meclis kararı ile plan notlarına ilave edilen;

2.12 maddede yer alan "Emsal hakkı transferi" yeni bir imar terimidir, yeterince açık değildir. Bu konuda Özel bir yönetmelik veya uygulama esaslarını belirleyecek bir genelge çıkarılacağı bu maddede belirtilmelidir

Plan notlarında **3.1.3** madde:

14.07.2020 DÜZENLEME SINIRI

3.1.3. Bu plan ile belirlenen nüfusunu aşmamak kaydıyla iskân edilen bodrum katlarda 1.bodrum kat emsale dâhil değildir. Eğimden kazanılan bodrum kat sayısı imar planında belirtilen kat adetinin ½ sini geçemez. Ancak her durumda açığa çıkan (görünen) üçten fazla bodrum kat yapılamaz. Yarım katlar üst sayıya tamamlanır. Meskûn alanlarda bu hüküm ve 3.1.1. hükümü ilkelere uyulmak koşulu ile yapılaşma koşulları alt ölçek planlarda düzenlenir.

Bu maddenin aşağıdaki şekilde düzenlenmesi

ÖNERİ

3.1.3 İskan edilen bodrum katlarda sadece 1.nci bodrum kat emsale dahil değildir. Eğimden kazanılan, her durumda açığa çıkan (görünen) üçten fazla bodrum kat yapılamaz. Yarım katlar üst sayıya tamamlanır.

Plan notlarında **3.2.2** madde:

3.2. BİNA YÜKSEKLİKLERİ, ÇEKME MESAFELERİ VE TEŞVİKLER

14.07.2020 DÜZENLEME SINIRI

3.2.2 Uygulama imar planlarında ifade edilen kat adetlerini ve yapı yoğunluğunu arttırıcı nitelikteki değişiklikler kentsel tasarım projesi ve benzeri uygulamalar marifeti ile yapılamaz. Ancak plan nüfusunu aşmamak kaydıyla plan hükümlerinin 2.12 ve 3.5.1 maddeleri kapsamında alt ölçek planlarda belirlenen teşvike konu alanlarda planın öngördüğü inşaat haklarını %20 ve daha düşük oranda arttıran kentsel tasarım projeleri hazırlanabilir. Yapı yoğunluğunu arttırıcı nitelikteki bu değişiklikler için imar

Bu maddenin aşağıdaki şekilde düzenlenmesi

Plan değişikliği yapılmasına gerek yoktur

ÖNERİ

3.2.2 Uygulama imar planlarında; Bunazım planda ifade edilen yapı yoğunluğunu ve inşaat alanını arttırıcı nitelikteki değişiklikler kentsel tasarım projesi ve benzeri uygulamalar marifeti ile yapılamaz. Ancak alt ölçek planlarda; alanı 4000m2 ve daha büyük olan parseller ile alan büyüklüğüne bakılmaksızın imar adası tamamında yapılacak projelendirmelerde, TAKS (bina taban alanı) küçültülerek, KAKS aşılmamak koşulu ile:

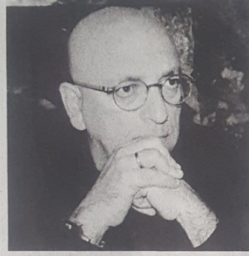
KAKS= 0,40 - 0,60 verilen yapı alanlarında en fazla 4 kat
 KAKS= 0,61 - 0,90 verilen yapı alanlarında en fazla 5 katlı
 KAKS= 0,91 - 1,50 verilen yapı alanlarında en fazla 6 katlı
 KAKS= 1,51 - 2,00 verilen yapı alanlarında en fazla 7 katlı

Binalar kentsel tasarım projeleri (İmar Plan değişikliği yapılmasına gerek kalmaksızın) düzenlenebilir.

50- 3. Tünel projesi gündeminde Mimarlar Odası olarak medye ve basında görüşünü bildirilmiştir.



Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu'ndan 3. Tünel çıkışı Böyle bir yatırıma girmek gereksiz



MİMARLAR Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, şehrin silüetine vereceği zarar nedeniyle tepki çeken 3. Tünel hakkında açıklama yaptı. Sadece şehrin

silüetine vereceği zarar için değil trafik sorununun alternatif çözümleri olduğu için de 3. tünelden vazgeçilmesini isteyen Ustaömeroğlu, "Alternatif çözümler varken böyle bir yatırıma girmek gereksizdir." dedi.

Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, geçtiğimiz günlerde Ulaştırma Bakanlığında Bakan Adil Karaismailoğlu'nun başkanlığında AK Parti Trabzon Milletvekilleri Muhammet Balta, Salih Cora, Bahar Ayyavazoğlu ve Adnan Günnar, Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu, Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç'in katılımıyla yapılan Trabzon toplantısını değerlendirdi. Toplantıda kamuoyu-

nun tepkisini çeken 3. Tünel hakkında çıkan öteleme kararını değerlendiren Başkan Ustaömeroğlu, tünelin tamamen vazgeçilmesi gerektiğini savundu. Yapılması planlanan tünelin trafik yükünü azaltacağı net olmadığını da ileri süren Ustaömeroğlu, "Kemerkaya Tüneli olarak adlandırılan 3. Tünelin kent silüetine vereceği zarar yapılmaması için tek neden değildir. Buna salt bu açıdan bakış eksik kalır. Alternatif çözümler varken böyle bir yatırıma girmek gereksizdir. Tünelin trafik yükünü azaltacağı da net değildir. Alternatifler; Çömlekçi Kavşağı'nın kaldırılması, Güney Çevre Yolu, Kanuni Bulvarı ve raylı sistemdir." ifadelerini kullandı. 3. Tünel'in Büyükşehir Belediye Meclisinden geçip imar planına işlenmesi tepki çekmiş, Şehir Planları Odası konuyu yargıya taşımıştı.



51- Trabzon Büyük Şehir Belediyesinin İmar Şehircilik Daire Başkanlığından odamıza gelen yazıda, hazırlanacak yönetmeliğe katkı sağlamak amacıyla Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği değerlendirme talabinde bulunulmuş ve gerekli öneriler bildirilmiştir.



T.C.
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 84840555-115.02.99-E.16330
Konu : Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği

11/05/2020

DAĞITIM YERLERİNE

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 69. maddesinin birinci fıkrasında "Büyükşehir belediyeleri ile il belediyeleri, ikinci fıkrada belirtilen değiştirilemeyen hükümler dışında kalan hususlarda, beldenin tarihi ve yöresel şartlarını gözetmek kaydıyla Bakanlık onayına sunulmak üzere imar yönetmeliği hazırlayabilirler." hükmü bulunmaktadır.

69. maddenin 2. fıkrasında ise "Bu Yönetmeliğin birinci, ikinci, altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu bölümleri, geçici maddeleri ile 19 uncu ve 20 nci maddelerinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez..." denmektedir.

Hizmetlerin planlı, programlı, etkin, verimli ve uyum içerisinde yürütülmesini sağlamak amacıyla Trabzon Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği hazırlama çalışmaları başlatılmıştır.

Hazırlanacak yönetmeliğe katkı sağlamak amacıyla, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin değiştirilebilir maddelerinin yer aldığı üçüncü, dördüncü ve beşinci bölümlerle ilgili görüş ve önerilerinizin 15 gün içerisinde Başkanlığımıza bildirilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Nermin ŞAHİN
Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır:
12/05/2020

(e-İmzalıdır)
Süleyman GÜN
Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: Dağıtım Listesi (1 Sayfa)

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://ogulama.bel.tr/genelecilik/Soyunlar/Fyrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
gerek (FwdJYX-tBrdW0-PFLiCO-z7yL41-svdu1CCo) kodunu yazınız.

Yahşecik Mah. Rize Cad. No:66 Ortahisar/ Trabzon
Telefon No: (462)334 12 12 Faks No: (462)334 12 14
e-Posta: isib@trabzon.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.trabzon.bel.tr>

Bilgi için: Hakan ERDOĞAN
Memur
Telefon No:

52- TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim tarafından ORDU-GRESUN-TRABZON illeri Bütünleşik Kıyı Alanları Planı hakkında görüş talebi üzerine, Yönetim Kurulu ve İmar Planı Komisyonumuz Merkez Yönetim Kuruluna rapor hazırlayarak sunmuştur

Ankara: 19.02.2021

Sayı : 04.06 / 862

TMMOB Mimarlar Odası
Trabzon Şubesi

Konu : Ordu-Giresun-Trabzon İlleri Bütünleşik Kıyı Alanları Planı hk.
İlgi :Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü
10.02.2021 tarih E-74270722-305.06-250472 sayılı yazısı

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile "Ordu-Giresun-Trabzon İlleri Bütünleşik Kıyı Alanları Planlaması" işinin ihale edildiği iletilerek, yazı ekinde yer alan veri listesi çerçevesinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8.Maddesi uyarınca veri, bilgi ve kurum görüşünün iletilmesi istenmektedir.

Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulunca bu konuda Ordu, Giresun ve Trabzon sınırları içinde kalan etkinlik alanında bulunan Mimarlar Odası Şubelerinin ortak çalışma yaparak, rapor hazırlamaları ve Merkez Yönetim Kurulu'na sunmaları kanaati oluşmuştur.

Dolayısıyla indirme linki ile iletilen yazı ve dosyaların incelenerek, görüş ve değerlendirmelerinizin 8 Mart 2021 tarihine kadar Genel Merkeze iletilmesi için gereğinin yapılmasını dilerim.

Saygılarımla,

Sinan TÛTÛNCÛ
Genel Sekreter

Konu : Ordu-Giresun-Trabzon İlleri Bütünleşik Kıyı Alanları Planı
Şubelerin ortak görüşü hk.
İlgi : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü
10.02.2021 tarih E-74270722-305.06-250472 sayılı yazısı

TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezimizin 19.02.2021 tarihli ve Sayı 04.06 / 862 ilgili yazısına istinaden Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ile "Ordu-Giresun-Trabzon İlleri Bütünleşik Kıyı Alanları Planlaması" işinin ihale edildiği iletilerek, yazı ekinde yer alan veri listesi çerçevesinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 8.Maddesi uyarınca veri, bilgi ve kurum görüşünün iletilmesi istenmektedir.

Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulunca bu konuda Ordu, Giresun ve Trabzon sınırları içinde kalan etkinlik alanında bulunan Mimarlar Odası Şubeler ortak çalışma yaparak, rapor hazırlanmış ve Şubeler adına Merkez Yönetim Kurulu'na ekte sunulmuştur.

Saygılarımızla.

Saffet E. LÜLECI
Şube Sekreter

-
- 53- TRABZON Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun Mesleki Odaları gözlemci olarak davet etmemesi üzerine görüşülen konuları yazılı bilgi edinme kanunundan yararlanılarak sağlamamaya çalışılmıştır.

KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NE

TRABZON

Kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluu olan TMMOB Mimarlar Odası olarak Eylül ayında Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu toplantısı yapıldığı duyumunu aldık. Eylül ayında toplantının yapılıp yapılmadığı, yapıldıysa 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma kanununun 58. maddesindeki "Koruma Bölge Kurulunun gündemiyle ilgili meslek odaları, Koruma Bölge Müdürlüğü davetiyle toplantılara gözlemci olarak katılabilir." ibaresine göre toplantıya davet edilmeme nedenlerini, Eylül kurul gündemi ile birlikte Eylül toplantısında alınmış olan mimari ile ilgili gündem kararlarını, Koruma Kurul Web sitenizde da toplantının gündemine rastlanılmama nedenlerini 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu uyarınca odamıza gönderilmesini talep etmekteyiz.

Saygılarımızla,

Saffet Ertuğrul LÜLECI

TMMOB Mimarlar Odası TRABZON

Sekreter ye

54- TRABZON Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulundan Bilgi edinme Kanunu çerçevesinde Tabakhane ve surlarla ilgili bilgi talebinde bulunulmuştur.

Trabzon : 08 Eylül 2020
Sayı : 2020 /

KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
TRABZON

Kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşu olarak Mimarlar Odası, yelerimizin faaliyet alanlarıyla doğrudan ilgili olan, başta imar planları olmak üzere, sit alanları ve kültürel varlıklarımızın korunması ile ilgili her türlü karar ve uygulama hakkında ilgili kurumlarla işbirliği yapmak, görüş aliş verişinde bulunmak, gerektiğinde itiraz etmek suretiyle mesleki ve bilimsel sorumluluğunu yerine getirmektedir.

Kurulunuzun 294-295-296-297 sayılı toplantı gündeminde yer alan ve aşağıda belirtilen konularla ilgili;

- 1- Ortahisar İlçesinde, Kale koruma alanı içindeki, tescilli çeşme koruma alanında kalan duvarın yıkılması talebine ilişkin kurulunuzca alınan kararın,
- 2- Ortahisar İlçesi, Tabakhane Vadisi, Kale Koruma Alanı içinde kalan Kentsel Dönüşüm Alanı 2. Etap 1/5000 lçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 lçekli Revizyon Uygulama İmar Planı notlarının ikinci maddesinde değişiklik yapılarak Tarihi Tabakhane Köprüsü ile Maraş Caddesi arasında kalan rekreasyon alanında yer altı otoparkı yapılması talebine ilişkin olarak; kurulunuzca alınan 17/06/2020 ve 26/08/2020 tarihli kararların, konuyla ilgili diğer tüm kararların, Kültür Varlıkları Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 06.08.2020 tarihli yazısının, ve Koruma Yüksek Kurulu kararının, Trabzon Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun geçmişte almış olduğu 13/7/1991 tarih 1099 sayılı kararın, birer örneğinin 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu uyarınca Odamıza gönderilmesini arz ederiz.

Saygılarımızla,

Saffet Ertuğrul LÜLECI / Sekreter ye

- 55- TRABZON Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun meslek odalarının ilgili konularında görüş önerilerini olamamak için ısrarla ağırmaması zerine Kültür Trizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Müdürlüğü yazı ile başvurulmuştur. Gelen yazıda olumlu görüşlere yer velimiştir.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIğI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-20816062-050.01.02-1236087

19.03.2021

Konu : Davetler Ve Gündemler

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİNE
Kemerkaya Mah.Halkevi Sk. No:37 Trabzon ORTAHİSAR / TRABZON

İlgi : Tmmob Mimarlar Odası'nın 10.03.2021 tarihli ve sayılı yazısı.

İlgi yazınızda bahse konu olan Mimarlar Odası Trabzon Őubesinin 14 Ağustos 2020 tarihinden itibaren Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu toplantılarına gözlemci olarak katılamaması hususuna ilişkin talebi incelenmiş olup;

Koruma Bölge Kurullarının görev, yetki ve çalışma şeklini düzenleyen ilgili kanununun 58. Maddesinin (g) bendinde *Koruma bölge kurulunun gündemiyle ilgili meslek odaları, koruma bölge kurulu mdrlğnin davetiyle toplantılara gözlemci olarak katılabilir.* ifadesi yer almakta olup, amir hüküm hüviyetinde olmayıp, konuyu ilgili idarenin taktirine bırakmıştır. Ayrıca 2020 yılı mart ayından itibaren tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de etkili olan Covid 19 kaynaklı pandemi nedeni ile Kurul toplantılarımız mümkün olduğunca güvenlik tedbirleri alınarak gerçekleştirilmektedir. Zorunlu olmadıkça Bölge Kurulumuzun toplantılarına mecburi katılımı gerekli temsilciler dışında hiçbir kimse katılmamakta ve hiçbir sivil toplum kuruluşu da davet edilmemektedir.

Yine ilgi yazıda ağustos 2021 tarihinden itibaren yapılan toplantılara ilişkin gündem ve alınan kararların birer kopyasının Mimarlar Odası Trabzon Şubesine gönderilmesi talep edilmektedir. Ağustos 2021 tarihine ilişkin gündem planlamamız ve kurul kararlarımız henüz oluşmamış olup gündem planlaması ve karar alma süreçleri içinde bulunduğumuz takvim yılı içerisindeki her ay için ayrı ayrı yapılmaktadır. Ayrıca Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu gündeminde değerlendirilen konulara ilişkin alınan kararların dağıtımı ilgili kanun ve yönetmelikler kapsamında tanımlanan yerlere yapılmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Alihsan KARTAL
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

56- Trabzon şehrinin tarihi olarak bilinen Kadınlar Pazarı bölgesinde inceleme de bulunularak yapılan çalışmalar da ve Surlarla olan ilişkisinde Büyük Şehir Belediyesine önerilerde bulunulmuştur.



57- Tabakhane Köpsüsü için açılan davada olumlu sonuc alınmasına rahmen yerinde yaptığımız incelemelerde müdahalleri koruma kuruluna aktarılmış olmasına rahmen sonuc alınamamıştır.



Daha önce onaylanan projelerin yargı kararlarıyla iptal edildiğinden herhangi bir Kurul kararı olmaksızın yürütülen inşai faaliyet Yasaya açıkça aykırı olup, Koruma Kurulu tarafından ivedilikle uygulamanın durdurulması için işlem başlatılmasını, sorumlular hakkında 2863 sayılı Yasanın 65. Maddesi uyarınca işlem yapılması için gerekli başvuruların yapılmasını, yapılan işlemler ve sonuçları hakkında tarafımıza bilgi verilmesini talep eder, aksi halde sorumlular hakkında yasal yollara başvurulacağını bilgilerinize sunarız.
Saygılarımızla.


Saffet E. LÜLEÇİ / Sekreter Üye



- Ekler :
- 1- Tabakhane Fotoğrafları_1 (14_05_2020)
 - 2- Tabakhane Fotoğrafları_2 (18_05_2020)
 - 3- Tabakhane Fotoğrafları_3 (18_05_2020)
 - 4- Tabakhane Fotoğrafları_4 (Bitmiş Hali)

58- TRABZON Büyük Şehir Belediyesinin kanalizasyon ve su şebekesinin yenilenmesi sırasında yapılan kazı çalışmalarında aşamasında ortaya çıkan Tarihi kalıntıları yerinde incelendi. İnceleme aşamasında media bilgi verildi



59- Tabakhane bölgesinde surların yanında TRABZON Büyük Şehir Belediyesinin koruma kuulunda sunduğu yer altı otopar projesi red cevabı almasına rahmen bir üst kuruldan kararın tekrar görüşülmesi talebine istinaden kurul kararı ile Zemin taraması ve Arkiolojik çalışmaya başlatılmıştır. Bu kararda ısrar etmesi odamızın payı oldukça fazladır. Her ne kadar Kurula meslek odamızın çağırılmasına sebep olsa da olumlu sonuç alınması Tarih ve kültür açısından önemlidir.



60- Ayasofya restorasyon projesi ve raporun uygun bulunmasına dair Trabzon Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun ilgil kararının iptali için Merkez Yönetim Kurulu tarafından açılan davada keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmasında şubemiz görevlendirme ile destek sağlamıştır.

Ankara : 28.12.2020
Sayı : 013/ 7211

TRABZON İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA

E:2020/602

Ortahisar ilçesi, Fatih Mahallesi, 24 ada, 48 parselde taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olan Ayasofya'nın restorasyon projesi ve raporunun uygun bulunmasına dair Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 05/04/2020 tarih ve 5677 sayılı kararının iptali talebiyle açtığımız davada keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiş olup; 30.12.2020 tarih, saat 11.30'da yapılacak keşfe katılarak Mimarlar Odası adına teknik açıklamalarda bulunmak üzere Alaettin Genç ve Saffet Lüleci yetkilendirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.



61 Ayasofya müzesine Cami işlevi verilmesine yönelik Samsun Bölge İdare Mahkemesi tarafından iptal edilen Rölöve, Restütüsyon, Restorasyon Koruma Kurulundan Talep edilmiştir.



Trabzon : 13.04.2020
Sayı : 2020 /

TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNE
TRABZON

TRABZON İli, Ortahisar İlçesi, Fatih mahallesi, 24 Ada, 48 Parsel de bulunan tescilli taşınmaz kültür varlığı olan AYASOFYA Müzesi'ne Camii işlevi verilmesine yönelik kurulunuza sunulan Rölöve projesinin onayına dair 29.02.2015 tarih 2219 sayılı kararınız ile Restütüsyon projelerinin uygun olduğuna dair 29/07.2015 tarih ve 2429 sayılı kararınız SAMSUN Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2017/852 E, 2018/65 K sayılı kararıyla iptal edilmiştir.

Restorasyon projesinin onayına ilişkin 26.08.2016 gün, 3047 sayılı kararınız ise SAMSUN Bölge İdari Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'nin 2018/589 E, 2019/1570 K sayılı kararıyla İPTAL edilmiştir.

4982 sayılı Bilgi Edinme Kanunu uyarınca Kararın verildiği 21.05.2018 tarihinden sonra onaylı herhangi bir RÖLÖVE, RESTÜTÜSYON, RESTORASYON _projenin olup olmadığı, varsa ilgili karar ve projelerin iletilmesine, yargı kararları uyarınca dayanıksız kalan uygulamanın ivedilikle durdurulmasına ve aksi halde yasal yollara başvurulacağını arz ederiz.

Saygılarımızla.

Saffet E. LÜLECI / Sekreter Üye

Ekler :

- 1- SAMSUN Bölge İdare mahkemesi
2. İdari Dava Dairesi
2017/6852 E, 2018/65 K sayılı kararı
- 2- SAMSUN Bölge İdare mahkemesi
2. İdari Dava Dairesi
2018/589 E, 2019/1570 K sayılı kararı

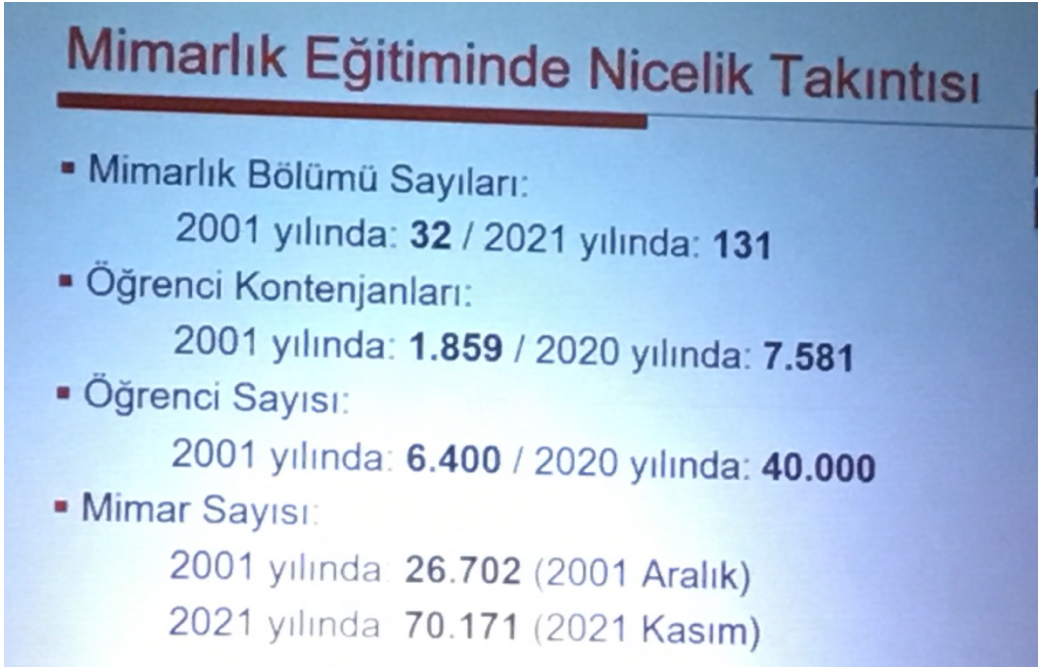
Kemerikaya Mah.Halkevi Sk.
No:37 Ortahisar / Trabzon
Tel & Faks : 0462 3211797/5
Tel : 0462 3223106

Uluslararası Mimarlar Birliği
Türkiye Kesimi
Chamber of Architects
Section des Architects
Section De Turquie UIA

61- TMMOB 46. Dönem Olağan Genel Kurul Toplantısı ve seçimine Merkez Delegelerimiz eksizsiz temsil etmek için katılmıştır.



- 62- MİMARLIK EĞİTİM KURULTAYI II Eskişehirde Yönetim Kurulu dan katılan üyelerimizle katılım sağlanmıştır. İki yılda bir yapılmaya çalışılan Eğitim kurultayında eğitimin aksaklıkların ve eğitim süreleri hakkında öneriler katılan konuşmacılar ile masaya yatırılmaya çalışılmıştır.



Eğitimde sayılarla karşılaştırmalar yapıldı.

Mimarlık Eğitim Kurultay II de Mimarlık Okulları sayısal olarak artışlar dikkate çekildi.

Mimarlık Okulları Hakkında Bilgiler

2021-2022 Öğretim Yılında...

- **116** üniversitede mimarlık eğitimi yapılıyor.
(59 Devlet + 44 Vakıf + 11 KKTC + 2 Yurtdışı)
- **131** mimarlık bölümü var. (87 Türkçe + 44 İngilizce)
(64 Devlet + 54 Vakıf + 11 KKTC + 2 Yurtdışı)
- Bu sene **4** yeni mimarlık bölümü daha öğrenci aldı.
(3 Devlet / İTÜ KKTC dahil + 1 Vakıf)
- **6** Bölüm öğrenci almadı (3 KKTC + 3 Vakıf)

Mimarlık Okulları Hakkında Bilgiler

2021-2022 Öğretim Yılında...

- İstanbul'da **34** üniversitede (4 Devlet + 30 Vakıf)
- **48** bölümde (6 Devlet + 42 Vakıf) mimarlık eğitimi yapılıyor.
- İstanbul'da yaklaşık **16.000** mimarlık öğrencisi var.
- Kontenjanların beşte biri boş kaldı.
- Mimarlık tercihte 15. sıraya indi.

Mimarlık Okullarının Bölgesel ağırlıklı olarak İstanbul bölgesindeki Üniversitelerde bulunmaktadır.

63- XVI Dönem Yönetim Kurulu olarak Yedek Yönetim kuruluyla birlikte kararların alınmasında birlikteliği her zaman sağlamaya çalışılmıştır.



Oda çalışanlarımızla birliktelik olmasına Yönetim kurulu olarak dikkat edilmiş, aramızdan ayrılan Mehmet BAYTUNÇ 40 yıla yakın emekçimize de RAHMET dileriz.

- 64- Mimari mesleğini kullanarak bünyesinde mimar olmadan hizmet vermeye, tabellalarında Mimari kelimesini kaldırmak için gerekli adımlar atılmış sürecin devam etmektedir.



İmar çalışmalarımızda bizlere her zaman desteğini veren Şehir Plancı – Mimar olan İnci GÜNGÖR 'e Teeşekkür ederiz

65- 14 Marttan itibaren ülkemizi saran Pafдеми salgının dan dolayı bir türlü bir araya gelip geleneksel Rözet törenimizi gerçekleştirmedik. 2021 'in sonlarında bir araya gelme fırsatını yakalayarak Yönetim Kurulu üyelerimizle geleksel Rözet törenini 2020 yılı odamıza katılanlarla gerçekleştirdik



DÜNYA MİMARLIK VE KONUT GÜNÜ

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ
DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ ETKİNLİKLERİ

'SAĞLIKLI BİR DÜNYA İÇİN TEMİZ ÇEVRE.'

7 EKİM 2021 PERŞEMBE / 17.30 - 19.00
17.30 - 18.30
*2021 yılı üyeleri ile buluşma
geleneksel rozet takma töreni
*Kokteyl
18.30-19.00
*Geleneksel Film Gösterimi

mimarlar odası
trabzon şubesi

Etkinliklerimiz COVID-19 önlemleri kapsamında olup katılan üyelerimizden HES kodu bilgisi istenecektir.













Rozet Takma Töreninden sonra flim gösterimi gerçekleştirilmiştir



66- Yönetim Kurulu üyelerimizle geleksel Rözet törenini 2021 yılı odamıza katılanlarla gerçekleştirdik















67- TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezin acık toplantıları Bursa Şubesinde katılım sağlandı.



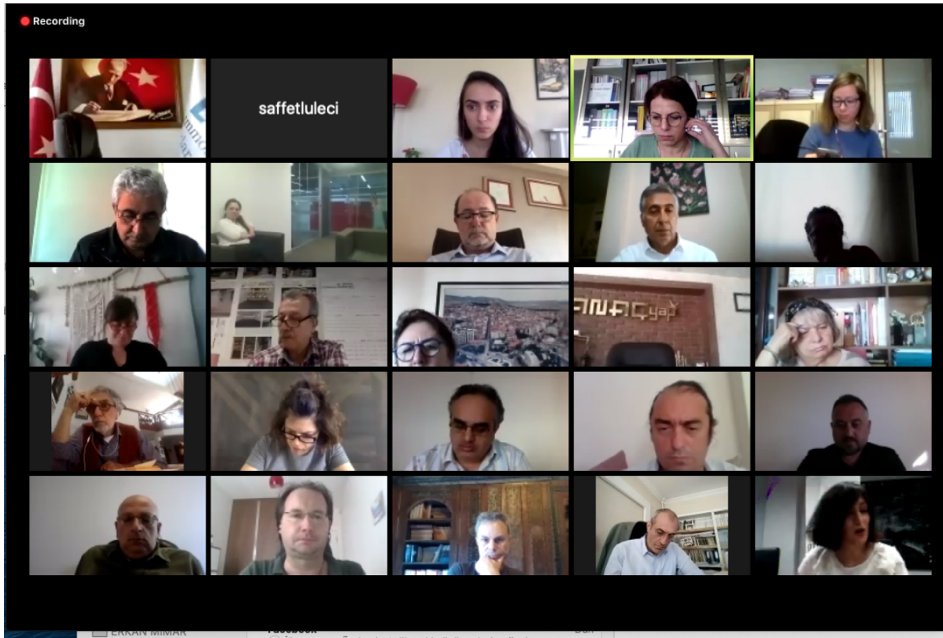
Bursa Şubesinde düzenlenen MYK acık toplantılarında aynı zamanda mimarlık vetoplum sorunları tartışıldığı Platformlara katılım sağlandı.



68- TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezin acık toplantıları İzmir Şubesindeki katılım sağlandı.



69- Zomm üzerinden Merkez yönetim toplantılarına katıldı.



70- TMMOB Merkez Yönetimin Kurulunun yönetömelğimizdeki yılda en az bi-r defa Merkez Danışma Kurulu düzenlenir maddesine göre GRESUN Şube yapılan toplantıya katılım sağlanmıştır.



71- TMMOB 47. Olağan Genel Kurulu Şube Delegelerimizle katılım sağlanmıştır.



TMMOB 46. Merkez Yönetim Kurulu Başkanı Eyüp Muhcunun Konuşması

Trabzon Şube Ddelegelerimizle katılım sağlanmıştır.



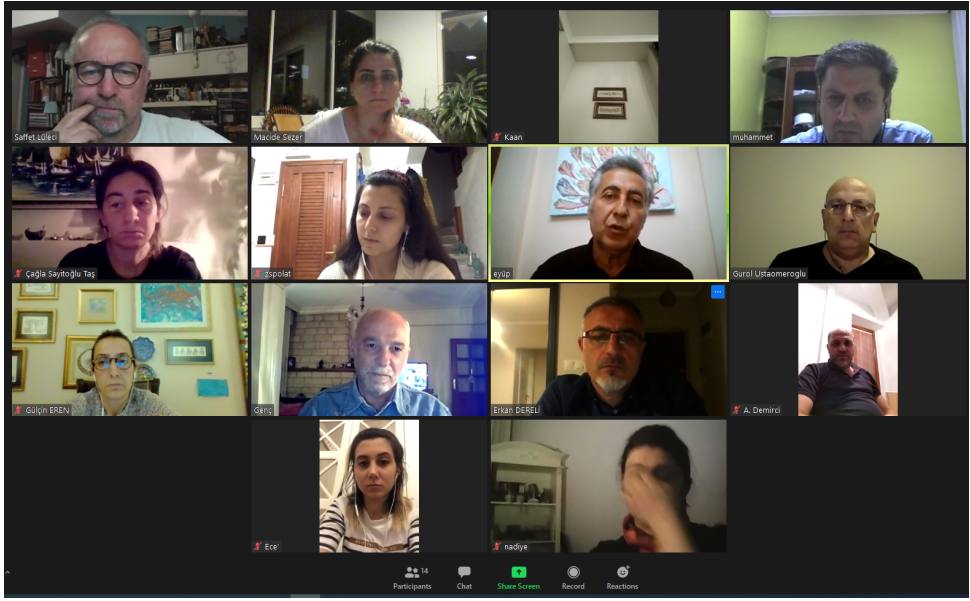
Karadeniz Bölgesi Şube Başkanları 47. Dönem Olağan Genel Kurulda birarada idiler.

72- Şube Yönetim Kurulu olarak 14 Marttan itibaren Zomm üzerinden toplantılar devam ettirilmiştir.



19.05.2020 ODA TOPLANTISI EYÜP MUHÇU KATILIMI İLE GERÇEKLEŞTİRİLDİ.





18.05.2020 ODA TOPLANTISI



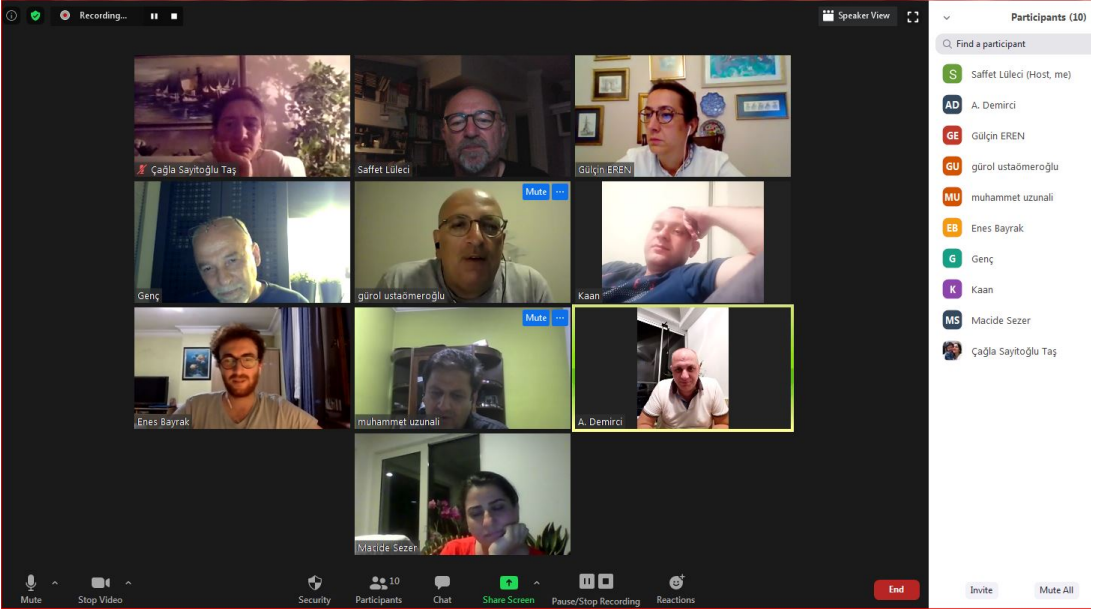
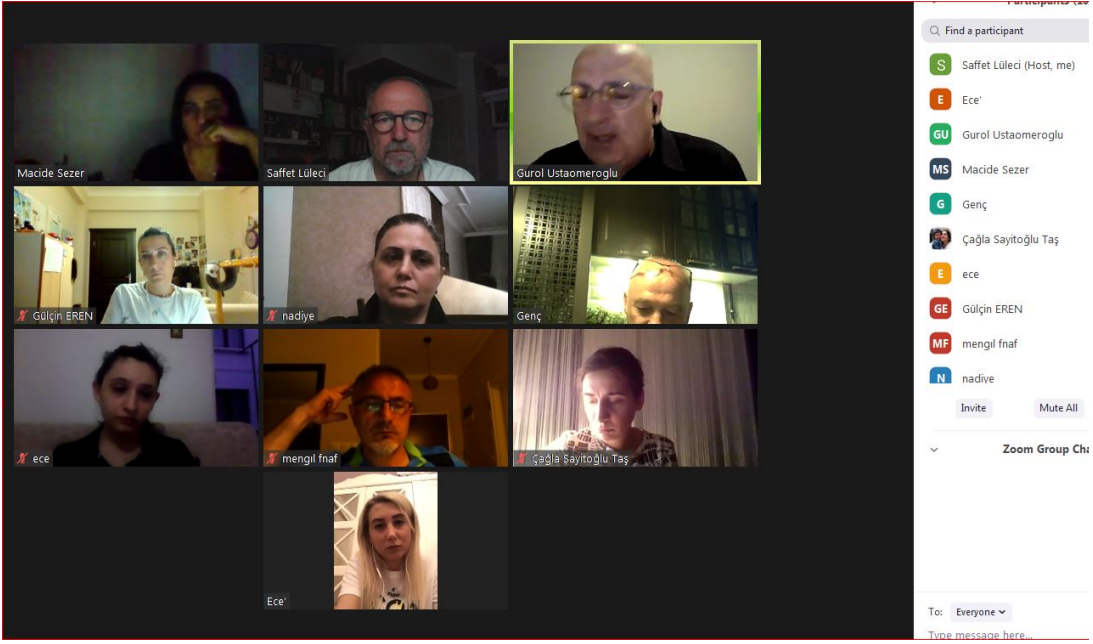


Recording...

Participants (8)

Search

- S Saffet Lüleci (Host, me)
- G Guizata61@gmail.com
- GU Gürol Ustaömeroğlu
- mu muhammet uzunali/TRABZON
- m mukaddesataman@hotmail.c...
- E Ece'
- G Güldeniz
- NS Nazlı Su Akyüz



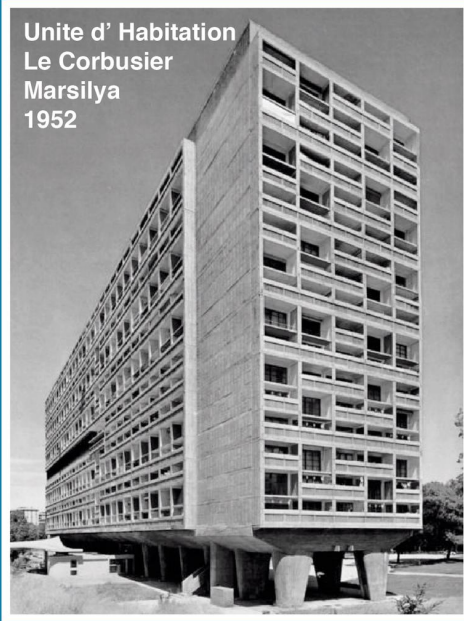
73- Pandemi döneminde üyelerimizle bir araya gelememeden dolayı uzaktan yapılan faaliyetlerimizin arasında Festival Cep Sinemaları yapıldı.

FESTİVAL CEP SİNEMALARI



Canlı Yayını

“Herşey Marsilya İçin”
1 Mayıs Saat 21.00’de

Prof. Dr. Asu BEŞGEN’in
katkılarıyla



TMMOB
Mimarlar Odası
Trabzon Şubesi

mimodtrb 
TrabzonMimod 

Festival Cep Sinemalarında gösterime aldığımız filmler İstanbul Uluslararası Flim Festivallerinden sağlanmıştır.

**YARIŞMA FİMLERİ (BELGESEL)
COMPETITION FILMS (DOCUMENTARY)**

ALL BY MARSEILLE HERŞEY MARSİLYA İÇİN

Yönetmen Director Eva Stotz

Süre Duration 35'00"

Yapım Yılı/Ülke Production Date/Country 2018, France/Fransa

e-posta e-mail mail@evastotz.com



Festival Cep Sinemalar flim gösterimini canlı bağlantı sağlanarak gerçekleştirilmiştir.

74- 46. Dönem Mimarlar Odası Genel Başkanı 19 Mayıs Gençlik ve Spor Bayramı münasebetiyle “Eyüp MUHCUY’yu Tanımak “ başlık altında sohbet katılmıştır.

CANLI YAYIN SOHBETLERİ
mimarlarodasitrabzon.org.tr

MİMARLAR ODASI GENEL BAŞKANI
ile
“Eyüp Muhcu’yu Tanımak..”



15 Mayıs Cuma
Saat: 21.00

mimodtrb 

mimarlar odası
trabzon şubesi



KTU mezunu olmasından ötürü Trabzondaki sınıf arkadaşları ile bir araya geldi.

75- Şube binamızın giriş katındaki çok amaçlı salonumuzda Mesleki denetim görevlisi

Nadie AKYÜZ eşi Dr. Hasan AKYÜZ ün 'yayınladığı kitaplarını Türkiye Harp Malülü Gaziler Şehitler Dul ve Yetimler Derneğine bağışlayarak imza günü düzenlemiştir.

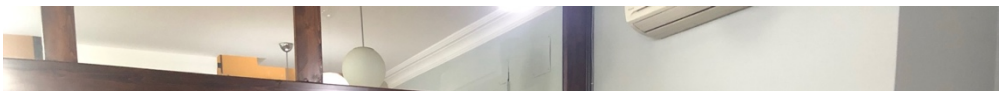


76- TMMOB tarafından 2022 Mimar ve mühendis çalışanların Asgari ücret açıklandı

MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARI
2022 YILI ASGARİ ÜCRETİ
BRÜT 7.850 TL

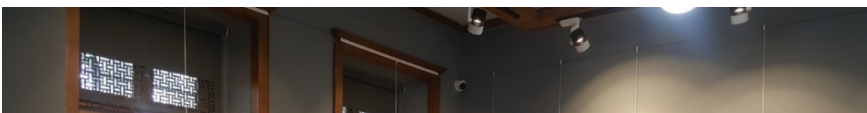
TMMOB Yönetim Kurulu'nun 20 Aralık 2021 tarihli toplantısında "Ücretli çalışan mühendis, mimar ve şehir plancıları için 2022 yılı ilk işe giriş bildiğinde baz alınacak asgari brüt ücretin 7850 TL olarak belirlenmesine" karar verildi.

77- Öğrenci Temsilcileri ile bir araya gelip MEK II (Mimarlık Eğitim Kurultay)



alışmaları yapılmıştır.

78- Ortahisar Belediye İmardan sorumlu Başkan Yardımcısı, İmar Müdürü, Yapı Kontrol



Müdürünü ve ekibi ile odamızı ziyarette bulunmuşlardır.

79- Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç'in odamızı ziyareti.



3. Bölüm

80- Mimarlar Odası Trabzon Şubesi ve Şehir plancılar Odası ortak basın toplantısı düzenlendi. Toplantıda Büyük Şehir Belediyesi 1/5000 ölçek planlar, Trabzon sorunları, Tüneller, kavşaklar ilgili ortak açıklamada bulunuldu.



ÖMÜR BOYU DENETİM ŞART

Depremlerle birlikte gündeme gelen inşaat yapıları üzerine konuşan Başkan Ustaömeroğlu: "Sıkıntılar önüne geçmek için ömür boyu denetim gerekli."



YARGI KARAR VERİRKEN...

■ Son olarak İzmir'de yaşanan 6.6'lık depremin ardından gündeme gelen inşaatlardaki sıkıntılar ve yapı güvenliği ile ilgili Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürül Ustaömeroğlu açıklamalarda bulundu. Ustaömeroğlu: "Bu bina, zemin katındaki kolonların kaldırılmasıyla ilgili yıkılabilir. Burada evde oturan insanların güvenliği olmalıdır. Projenin bir katında kolonlar kaldırılmışsa yargının buna göre karar vermesi lazım."

DEVLET LOKOMOTİF OLMALI

"Binalarla ilgili tabii ki olayın büyüklüğüne göre de var, o da yapının eski olmasıdır. Günlük ister ki tüm eski yapılar da dönüşüm sağlansın ama bu da ekonomiye dayanmaz. Ne yazık ki ülkemizde eski bir yapıyı yıkıp yerine yeni yapıyı yapmak da devlet tarafından desteklenmelidir. Burada da devlet dönüştürülmesi lazım. Burada da devlet lokomotif olmalı ve eski yapıların dönüşümü sağlanmalı."

ODALARA GÖREV VERİLMELİ

■ "Binaların ömür boyu denetlenmeli. Meslek odalarımıza böyle bir görev verilebilir ve binalar denetlenebilir. Normalde odalarımıza gelen projeleri denetleyip onay veriyorduk. Artık bu yapılmıyor. Ömür boyu inşaatlara denetim mekanizması koyabilirsek sıkıntıların önüne geçebiliriz. Makine mühendisleri binaların esas sorumluları ömür boyu denetlenmelidir. Binaların tümünün denetimi için böyle bir mekanizma olmalı."



BŞB otopark projesi yapmayı planladığı alanda yapılan Zemin Tarama ve Arkeolojik çalışma da Tarihsel kalıntılara rastlanıldı



Trabzon'a açık hava arkeoloji müzesi

Mimarlar Odası Trabzon Şube olarak Trabzon Ulaşım sorununa yol gösterecek üyemiz şehir plancı Mimar İnci Güngör ile birlikte Büyük Şehir Belediyesine de sunumla önemli sorunlardan birine yol gösterilmiştir.

Şehir Plancısı Güngör, MIA İlkesel Tasarım Projesi adını verdiği hafif raylı sistemi anlattı

Trabzon'da yol yapılıyor, ulaşım çözülüyor

Şehir Plancısı İnci Güngör, Trabzon Ana Ulaşım Planı çerçevesinde hazırlanmış olduğu MIA içinde araç ve yaya erişimi İlkesel Tasarım Projesi'nin Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığına sundu. Güngör, yaptığı çalışmayla şehrin ana merkezinde yaya akışını dikkate alarak geliştirdiği hafif raylı sistemi gazetimize anlattı. Güngör, Trabzon'da yapılan yol çalışmaları da "yol yapılıyor, ulaşım çözülüyor" şeklinde eleştirildi. FAROZ VE ESENTEPE ARAŞINA HAFİF RAYLI SİSTEM

Güngör, MIA İlkesel Tasarım Projesini tanıtarak "MIA, merkezi iş alanı demek. Her kentlinin bir merkez alanı vardır. Trabzon bunda Faroz'da başlayıp, doğuda Çömlekçi'ye bitiyor. Faroz'da büyük kod farkı var. Orada bir kent otoparkı yapılıp, Maraş Caddesiyle Esentepe Mahallesi'ne kadar olan alanı şehir içi trafiğinden arındırmak lazım. Bakıldığında Esentepe ve Faroz'un kentsel dönüşüm alanı içerisinde olması Trabzon için panser. İki tane kod farkı olan kentsel dönüşüm bölgesinde çok katlı otoparklar yaparak hem doğu hem batı bölgelerinin toplu taşıma araçlarının burulara kadar getirebiliriz. İki noktayı coğrafi olarak de-ge-ri-ten-dire-biliriz. Bu iki noktayı toplu taşıma aracımızla getirecek bu iki nokta arasında da raylı sisteminin oluşturulması gerekir."

ŞEHİR 3 ÇÜK KATLI OTOPAK ÖNERDİ İki ayrı noktaya çok katlı otoparklar inşa ederek ilçelerden gelen toplu taşıma araçlarının depolanması sağlanıp şehrin ana merkezinin olarak kullanıldığı ve altının otopark olarak kullanıldığı içinde çarşının olduğu Çömlekçi bütün bu şekilde tasarlanabilir boydan boya. Ve buradaki otoparklara mülk sahipleri hissedar yapılabilir. Kentin iki başını bir noktada düğümlediğimiz zaman o arada raylı sistem oluşturulabilir. Bunu binaından eski Numune Hastanesine kadar bir götüş bir geçidi düşünün. İnsanların Trabzon'un en ilik yerinden sahile ulaşımında ise Cumhuriyet, Gazipaşa caddelerine sahile doğru yürüyen merdivenler tasarlanabilir" şeklinde belirtti. İKİ PARKI BİRLEŞTİRİP-TANIANT

tanıştım yerin altına alınması gerekir. Sene 1994'te o tanıştım orada yapılmış diye bu projeyi İstanbul Karayolları mühendislerine yaptırılmıştum. Hatta o dönem (1989-1994 yılları arasında) Atay Aktoğ Trabzon belediye başkanıydı. Ben de danışmanı olarak İmar İşlerinden sorumlu buydum. Başkanın ilkesel yapısına şaşırmıştım var."

ORTAHSARIN DOLMUŞLARI İSKENDERPAŞA'DA DEPOLANSIN Ortahisarın mahallelerine ulaşım sağlayan toplu taşıma araçlarının iskenderpaşa otoparkında depolanıp hafif raylı sistemin dışında kalan bölgelerden güzergâh oluşturulabileceğini kaydeden Güngör, "Geriyeye Ortahisar'ın kendi içerisindeki mahallerin ulaşımı kaldı, Ortahisar'ın bütün minibüsleri iskenderpaşa otoparkında depolanabilir. Ara yollardaki parklar tümüyle kaldırılacak. Ortahisar'ın mahallelerine erişim otoparkı da raylı sistemin bulunduğu güzergâh dışındaki aralardan çok ihtiyaç halinde yol geliştirilerek planlanabilir. PROJESİ İNANİYORUM Projeyi önerdiğimiz 3 tane ana otopark alanı öneriyoruz. Kent de buna imkan veriyor. İla ki raylı sistem olacak diye bir şey yok. Mini metro büşü tercih ederim. Bunlardan 40-50 tane alıp bu güzergâhta çalışan dolmuş hatlarında çalışanları kooperatif

Güney çevre yolunun başlatılmaması Basında dile getirildi

Her yere var Trabzon'a yok!

■ TRABZON Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, Güney Çevre Yolu'nun başlatılmamasını eleştirdi. Hükümetin Bayburt'a Rize'ye havaalanı yaptığını, bunları desteklediklerini kaydeden Ustaömeroğlu, "Ama Trabzon'a da yapsınlar. Güney Çevre Yolu yok. Çalışan gemisi yok, demiryolu yok. Yok, yok, yok." dedi.



6'DA

Mimarlar Odası Trabzon Şube Başkanı Ömer Gürol Ustaömeroğlu, 10. Karayolları Bölge Müdürlüğü'nü eleştirdi. Ustaömeroğlu, kentte viyadük ve tünellerin fazlalığına dikkat çekti. Ustaömeroğlu, "Ne yazık ki bizim sürekli olarak eleştirdiğimiz ama eleştiriye geçmeden önce her zaman övdüğümüz, şehirler arası ulaşımda hemen hepimizin üzerinden geçtiği bir kurum var: Karayolları."

VIYADÜKLER ŞEHİRİ OLDU

Ustaömeroğlu, "Karayolları ne yazık ki Trabzon'da kent merkezine şehirler arasında gösterdiği özeni gösteriyor. Bu dikkate değer ve üzücü bir şey. 4 bin yıllık bir kent günümüzde Ovita Dağı muamelesi görüyor. Trabzon, tüneller, viyadük-

viyadüklere gerek var mıydı? Her tünel beraberinde sıkıntılar getirmekte" diye konuştu.

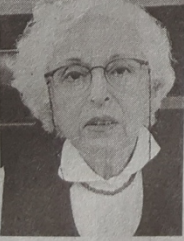
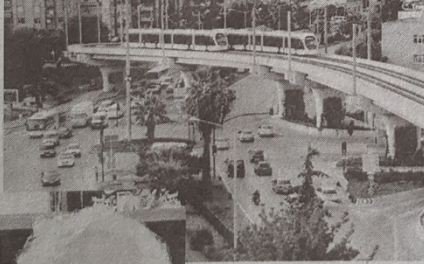
İŞİN İÇİNDEN ÇIKAMIYORUZ

Ulaşım planlamasındaki hatalara vurgu yapan Ustaömeroğlu, "Ulaşım, planlama sıkıntılarını getirmekte. Dev bulvarlar yapıyoruz diye, ulaşımın sıkıntılarını ortadan kaldıracamız diye önümüze gelen plan, çok geçmeden 1 sene sonra işin içinden çıkılmaz hale geliyor. O arada atılan alan Üsküdar'ı geçmiş olu-



★★★
**BÜYÜKŞEHİR İNCİ HANIM'IN
PROJESİNİ DEĞERLENDİRMELİ**

Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu ile Maraş Caddesinin yeni projesini konuşmuş projede neler yer aldığına ilişkin sohbet gerçekleştirmiştik. Projeyi genel hatlarıyla beğendiğini belirten



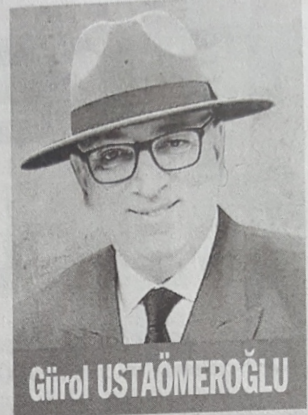
Ustaömeroğlu, ufak tefek şeyler haricinde projenin iyi olduğunu belirtmişti. Hafif raylı sistemi sorduğumuz da ise "Esamesi okunmuyor" dedi.

"Proje yapılmış, hazırlanmış olarak geldi önümüze ama uygulamaya geçmeden bize sormaları da hoş bir şey. Hafif raylı sisteme yer verilmemiş. Bu konuda kafalarımızda hep soru işareti var. Ne olduğu belirsiz. Daha önceki yönetim bizi çağırıp bilgilendirmişti. Yeni dönemde ise bunlar hiç konuşulmuyor. Belki sahil yolu için düşünüyor olabilirler. Ama kent merkezi için bunlar dile getirilmiyor. Hafif raylı sistem ya da metro konusunda

ÇÖMLEKÇİ KAVŞAĞI'NDAN HOKUS POKUS KEMERKAYA TÜNELİ'NE!

Esas itibarıyla Ulaşım Master Planı'nın çalışmaya başlandığı bir kentte kavşaklar gibi özel düzenlemeler Ulaşım Master Planı'nın sorumluluk alanına müdahale olarak değerlendirilebilmektedir. Hal böyleyken atılacak her özel adım geçici olmakla beraber geleceğe projeksiyon tutan adımlar da olabilmektedir. Çömlekçi Kavşağı da bunlardan biridir. Çömlekçi Kavşağı Trabzon'un yoğunluk yaşayan en önemli noktalarından biridir. Yoğunluğun sebebi kavşağın dağıtım noktaları değil, kavşağa gelen trafik akışında trafik lambalarının yetersiz kalışıdır. Her kırmızı ve yeşil ışık arasındaki süre, arkasında yoğun bir trafik yaratmaktadır. Oysa kavşağı dönüş veya yan yola sapma olarak kullanılan araç sayısı bu kadar yoğun değildir. Bunu doğru görüp, sorunu tespit eden yetkililer bir test uygulama yaptılar ve kavşağı dönüşlere kapattılar. Bir başka deyişle geçici olarak kavşağı iptal ettiler.

Sonuç ne oldu dersiniz? Tabii ki tahmin ettiğiniz gibi tıkr tıkr çalışan, doğuda ve batıda en küçük bir trafik yoğunluğu yaşamayan bir manzara oluştu. Şehir içi ve uluslararası transit trafik sıkışmadı. Kavşak su gibi aktı. Herkes memnun göründü. Fakat ne olduysa trafiğin tıkr tıkr işlemeden birileri rahatsız oldu. Bu birileri muhtemelen siyasi mercilere başvurdu. Bunun üzerine zamanında buradaki sorunu net tespit edip kavşağı kapatan yetkililer tekrar açmak zorunda kaldılar. Kavşak açılınca o eski yoğunluk tekrar



Gürol USTAÖMEROĞLU

gustaomeroğlu@gmail.com

geri geldi. Batıda tünel ve sonrasında, doğuda Forum Sahili'ne kadar yığılmalar oldu. İnsanlar bunaldı. Ambulanslar mahsur kaldı.

Ama birileri muhtemelen çok mutlu oldu. Çünkü Trabzon Halkı son derece ehlikeyiftir. Yürümeyi sevmez, buna mukabil uzun süreli araç kullanmayı da tercih etmez. Mümkün olan en kısa, en kestirme yoldan gideceği yere varmak ister. Dolmuş mağazasının önünde dursun ister. Belediye otobüsüne evinin önünden binmek ister. Kendi aracıyla yakıt yakmaktan da haz almaz. Her yerde kavşak tünel olsun ister. Hatta Çömlekçi'de biriken trafik sıkışıklığını Kemer-kaya Tüneli'nin yapılması için fırsat olarak görür. Asıl dikkat edilmesi gereken husus da budur. Bu nedenle bir an önce insanları disipline eden bir Ulaşım Master Planı'nın yapılması mecburidir.

Çömlekçi Kavşağı'nın kapatılması Ulaşım Master Planı'na ışık tutan bir çözümdür. Buna Kanuni Bulvarı'nın açılışı ve Güney Çevre Yolu'nun gerçekleştirilmesi eklenirse uzun süre trafik sıkışıklığı yaşanmayacaktır. Son vuruşu da raylı sistem yaparsa durum tadından yenmez bir hale gelecektir.

Mimarlar Odası ve Şehir Plancılar Odası aynı noktayı dile getirdiler.

ISRAR EDİYORUZ DINLEYEN YOK!

Başkan Ustaömeroğlu: "İsrarla söylememize rağmen bu şehirde Güney Çevre Yolu ve raylı sistem gerçekleştirilmiyor. Halen motorlu taşıtlarda diretiliyor."



İÇİNDEN ÇIKILMIYOR

Trabzon Mimarlar Odası ile Trabzon Şehir Plancıları Odası, geçen ay kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili açıklamalarında bulundu. Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürül Ustaömeroğlu, "Dev bulvarlar yapıyoruz ve ulaşım sıkıntılarını ortadan kaldıracağız diye önümüzde gelen plan bir sene sonra için için çıkmaz hale geliyor. İsrarla dememize rağmen bu şehirde Güney Çevre Yolu ve raylı sistem gerçekleştirilmiyor. Halen motorlu taşıtlarda israr ediliyor" dedi.

TEKNİK BİR HATADIR

Başkan Ustaömeroğlu, "Planın en etkili algılanan yönü tünel yapmanın destekleyen ulaşım modelidir. Oysa denize dik yüksek eğimli vadilerden oluşan kentimizde, araç ulaşımının vadilere paralel yollarla sahile doğru dikey olarak akması gerekirken; denize paralel, tüm vadileri dik kesen ortalama 30-40 metre genişliğinde, araç yolları seçilinde planlanmış olması önemli bir teknik hatadır" diye konuştu.

4 TE



YEREL DEĞİL GENEL

Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen ise, "Biz 1 yıl önce bu planlar üzerinden itirazlar bastık. Değerlendirme raporlarımız oldu. Bunları idareye sunduk. Sonuç hüküme gitti ve iptal oldu. Başın hazırlandı, onandı ve imtiyaz sahiplerine, kentlilere sunuldu. Terminal yeri ve yer seçimi ulusal Ana Planı dışında başka çok yerel idareden ziyade, merkezi idarenin kararıyla" dedi.

YAPILAN PLAN TEKNİK HATADIR

Başkan Ustaömer, "Denize dik yüksek eğimli vadilerden oluşan kentimizde, araç ulaşımının denize paralel planlanmış olması önemli bir teknik hatadır" dedi

Trabzon Mimarlar Odası ile Şehir Plancıları Odası, Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından geçen ay kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili basın açıklaması düzenledi. Toplantıda Mimarlar Odası Başkanı Gürül Ustaömeroğlu, Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen, Trabzon Mimarlar Odası üyeleri İnci Güngör, Muhammet Unsalı, Safiye Ütci, Erkan Dereli, Ahaattin Genç ve Ali Özsen hazır bulundu.

OVİT DAĞI MUAMELESİ GÖRÜYOR

Toplantıda konuşan Mimarlar Odası Başkanı Ustaömeroğlu, "Karayolları ne yazık ki Trabzon'da kent merkezine şehircilerimizde gösterdiği özari gösteriyor. 4 bin yıllık bir kent günümüzde Ovit Dağı muamelesi görüyor. Trabzon, tüneller, viyadükler şehri oldu. Her tünel beraberinde sınıklar getirilmekte. Dev bulvarlar yapıyoruz diye, ulaşım sıkıntılarını ortadan kaldıracağız diye önümüzde gelen plan, çok geçmeden 1 sene sonra için için çıkmaz hale geliyor. O arada atı alan Üsküdar'ı geçmiş oluyor" ifadelerini kullandı.



BUGÜNDEN GÖRÜLMEKTE



2 SARI ÖKÜZÜ KURBAN VERDİK

Ustaömeroğlu, sözlerine şu şekilde devam etti: "Bu kent 2 sarı öküz kurban verdi. Birincisi sarı öküzü Tanjant Yolu'nun meydan viyadüğünde verdik. Karayolları artık bu kentte gerçek anlamda at koşturmaya başladı. Karayolları, Trabzon'a, kent merkezine 4 bin yıllık bir hassasiyeti göstermiyor. İkincisi ise en bariz göstergelerden bir tanesi olan Akçaabat Ortamahalle. Akçaabat Ortamahalle sit bölgesi, orada eviniz olsa bir tane çivi çakamazsınız. Ama Karayolları dev bulvarı geçirdi oradan. Bunu bir Ankara Beypazarı veya Zonguldak Safranbolu'da yapamazsınız. Ben burada hassasiyeti halkımızda görmek isteyerek dile getirmek istiyorum. Bir Ordu, Ünye halkının yaptığını bizim halkımız yapamadı. Bugün batıya seyahate çıktığınızda Ünye Sahilini bozmadan güneyden geçerek gidiyorsunuz. Biz ısrarla dememize rağmen bu şehirde Güney Çevre Yolu ve Raylı Sistem gerçekleştirilmiyor. Hala motorlu taşıtlarda ısrar ediliyor."

ÇARPIK KENTLEŞME VE MİMARLAR

Çarpık kentleşmeyle ilgili ne zaman bir tartışma açılrsa sorumlu tutulan meslek gruplarından biri mimarlardır. O halde tekrar soralım;

Çarpık kentleşmeden mimarlar sorumlu mudur?

Bunun cevabını yazının sonunda beraberce vereceğiz.

Öncelikle çarpık kentleşme nedir?

Çarpık kentleşmeden ne anlıyoruz?

Bu soruları çok iyi analiz etmeliyiz.

Kitap çarpık kentleşmeyi şöyle tarif eder;

Kentlerin nüfus patlaması sonucunda, plansız ve denetimsiz olarak, gelişigüzel, altyapısız, her türlü estetik kaygıdan uzak bir şekilde merkezden dışa doğru adeta bir ur gibi büyümesidir. Bu durum çevrede ilkel yerleşmeler yaratırken, merkezde ise mevcut dokunun yok olmasına sebep olmaktadır.

Tarifte görüldüğü üzere çarpık kentleşme plansız bir büyümeye işaret etmektedir.

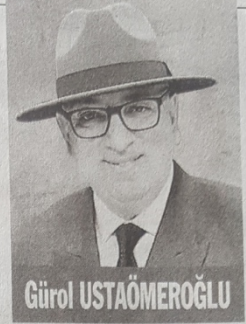
Ancak bu tarif seçeneklerden sadece biridir.

Bir de planlı çarpık kentleşme vardır ki günümüz kentlerinde yaşanan fecaat budur.

Buna ve bana göre bir çarpık kentleşme tanımı budur;

Kentleri oluşturan üst ölçekli haritaların başta kent gerçekleriyle uyumsuzluk olmak üzere çeşitli nedenlerle alt ölçekli haritalarda uğradığı köklü tadilatlarıdır.

Görüldüğü üzere bu-



Güröl USTAÖMEROĞLU

gustaomeroglu@gmail.com

maktadır.

Bu durumda iki soru sorulabilir;

Birincisi; sonuca proje üreten mimar sonucun bir parçası olmaz mı?

Çaresizlik ve proje üretme zorunluluğu, direkt olmasa bile kısmi bir sorumluluğu mimara yüklemektedir. Mimar "Hayır, böyle bir kent planına ben proje üretmem" diyebilirse elbette çarpık kentleşmeden sorumlu tutulmayabilir. Bu mimar isterse kent planına yasal itirazını da yapar ve sonucu bekler. Ancak bu idealist yaklaşım hayatın acımasız şartları karşısında mimarı ne kadar ayakta tutabilir? Hal böyleyken gerçekçi düşünmek ve mimarı, olabildiğince fonksiyonel ve estetik projeler tasarlayarak çarpık kentleşmeyi aşmaya çalışan insan olarak görmek gerekir.

Bu son cümleden hareketle ikinci soru sorulabilir;

Mimar fonksiyonel yapılaşma ve estetikten sorumlu mudur?

Elbette son derece sorumludur.

O halde çarpık kentleşmeyle gayri estetik tasarım karıştırılmamalıdır.

Karıştırılırsa yazımızın başındaki sorunun cevabını da yanlış vermiş oluruz.



gidecek diye bir kural var sanki. Trabzon bunu hak etmiyor.” diyerek tepkisini gösterdi.

Öte yandan Şehir Plancılar Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen de Ustaömeroğlu'nun söylediği sözlere hak vererek kavşağın bir gün açık bir gün kapalı olduğunu söyledi. Şen, “Gürol Başkanım Çömlekçi Kavşağı bir gün dönüşe kapalı, bir gün açık, bir gün gün içinde saatlere göre kapalı-açık, bir gün trafik ışıklarının süreleri farklı! Bunlar neye hangi programa veya kimler tarafından yapılıyor bende merak ediyorum. Sadece akıllı kavşak oluşturmakla veya ilave yol- şerit eklemekle ulaşım sorunlarının çözümleneceğini düşünmek 1970 yıllarında terk edilen bir yaklaşım. Artık ulaşım politikaları oluşturup, ulaşımın türel ayrımını yapıp toplu taşımanın özendirilmesi gerekiyor ki ulaşım ana planının yapılmasını bu nedenle önemsemiştik. Gerçi gelişmiş ülkeler artık trafik odaklı planlama yerine insan odaklı planlamayı kullanmaya başladı. Klasik ulaşım planlamasını bıraktılar, sürdürülebilir kent içi hareketlilik planları yapıyor” diyerek Ustaömeroğlu'nun sözlerinin destekçisi oldu.





Gürol Ustaömeroğlu



1s •

Sahilde özel hastane önündeki trafik karmaşası önlenemeyince Gazipaşa, Kahramanmaraş ve Cumhuriyet Caddelerinin trafik düzenleri kökten değişmişti.

O noktada şimdi de tünel planlanıyor.

Denize paralel gelişen bir kentin kıyısının herhangi bir noktasından denize dik tünel açılması kentin slüetini, kimliğini, yapısını bozar.

Trafik bypass edilmek isteniyorsa bunun tek çözümü güney çevre yoludur. Kentin ortasından geçen tünel değil.

Başka yorum yapamıyorum.

YANI BAŞIMIZDAKİ FELAKETTEN DERSİMİZİ ÇIKARTALIM

ORTAK AKILDA BULUŞALIM!



Komşu il Giresun'da yaşanan sel felaketi Trabzon için düşünülen Şehirlerarası Otogar Projesi'nin yer seçimini tartışmaya açtı. Savunulan görüş ortak alılda birleşilmesi



YENİDEN TARTIŞILSIN

Giresun'un ilçelerinde yaşanan sel felaketi dere yataklarındaki afet riskini bir kez daha acı şekilde göz önüne serdi. Yaşanan sel felaketinin ardından Trabzon'da yapılması planlanan Şehirlerarası Otogar Projesi'nin yeri yeniden gündeme taşındı. Oda başkanları ve konunun bilimsel uzmanları Otogar Projesi için düşünülen yerin yeniden gözden geçirilmesini istedi.

OLUMLU BAKMIYORUZ

Trabzon İnşaat Mühendisleri Odası Başkanı Muzaffer Aydın: "Değirmendere havzasının Giresun'da sel olan havzadan farkı yok. Trabzon'da otogarın yapılacağı alan için aynı tehlike geçerli. Olası bir selde aynı zarar görülebilir. Bir takım önlem alınacağı söylenece de bölge tehlike alanı içerisindedir. Biz o alana otogar yapılmasına olumlu bakmıyoruz."



Muzaffer AYDIN

YER DOĞRU DEĞİL

Trabzon Şehir Plancılar Odası Başkanı Ercan Şen: "Trabzon'da 1990 yılında yaşanan seli dikkate aldığımızda görüyoruz ki Değirmendere'de tamamen su baskını oldu. Bu durum otogar için düşünülen alanın dere yatağı olduğu anlamını taşır. Bunun araştırmaları ve raporları da var. Otogar için düşünülen yer hem bilimsel hem de ulaşım planı açısından doğru bir yer değil. Bu durum dikkate alınmalıdır."



VİCDANLAR RAHAT ETMELİ

Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu: "Otogarın yapılacağı yerin dere yatağı konusunda çok fazla etüt edildiğini sanıyorum. Dere yataklarına daha çok özen gösterilmeli. Burada bir aceleyle getirme durumu var ve bu konunun kamuoyunca Büyükşehir Belediyesi'nin önderliğinde tartışılması tarafarıyorum. Bunu belediye yetkililerine de dile getirdim. Konu vicdanlarda rahat etmiş değil, teknik ve bilimsel olarak ziyadesiyle tartışılmalı."



MANTIKLI OLMAZ

Jeoloji Mühendisi Prof. Dr. Osman Bektaş: "1990 yılında Değirmendere'de sel felaketi yaşandı ve bu felaket o alanın aktif taşkın bölgesi olduğunu gösteriyor. Orada hiçbir çalışma yapılmadan, hiçbir önlem alınmadan otogar yapmak pek mantıklı gözüküyor. ÇED raporları ve proje herkeşle paylaşılmalı. Bilimsel çalışma yapılmışsa da bunun toplumla paylaşılması gerekli. Nasıl bir çalışma ve önlem alınacaksa bunun halk tarafından bilinmesi en doğal haktır."



Mimarlar Odası üçüncü tünelin yapımamasında önemli adımlar atılması Dünya Mimarlar Gününde anlamlı haber olduğunu belirtti.



Gürol Ustaömeroğlu

19d • 👤

Dünya Mimarlar Günü için çok anlamlı bir haber oldu. Kent hassasiyetimizin ve bilimsel endişelerimizin karşılık bulması yüreğimize su serpti. Alternatif çözümlerin değerlendirilecek olması bizleri sevindirdi.

ÜÇÜNCÜ TÜNEL YAPILMAYACAK

Milletvekili Cora, tartışma konusu olan tünel ve viyadük projesi ile ilgili konuştu: "Orada tünel yapmayı düşünmüyoruz ve o tünel yapılmayacak."

TARAF OLMAK YAKIŞMAZ

■ AK Parti Trabzon Milletvekili Salih Cora şehir gündemindeki konular ile ilgili gazetemize konuştu. Cora: "Kongrelerimiz bu süreçte pandemi koşulları ile gerçekleştiriyor. Diğkay'le birlikte 13 kongremizi gerçekleştirdik. Ortahisar İlçe Başkanlığı ve İl Başkanlığı için diğer ilçelerde de olduğu gibi parti içi istişare ile tek aday çarılması doğru olduğuna düşünmüyorum. Arkadaşlarımızın birinden taraf olmamız bize yakışmaz."

FEDA DEĞİL VEFA OLMALI

■ İl Başkanımız 6 yıllık süreçte belki de AK Parti dönemimizin en yoğun mesaisini yaşamış bir isimdir ve teşkilatların kapısını olarak geniyli firmaya yanatmayı başararak bir kıyıkıktır. Atayınca ifade ettireyelim ki siyasette aynı şeylerin sterekli tekrar edilmesi zaman zaman o makamında bulunan kişiler tarafından bu kadar uzun süre görev yapan İl Başkanlarımızın, partinin belirli konularında faydalı olacağını düşünmüyorum. Feda değil vefa esas olmalıdır."

DEMİR YOLU KAPTIRILMADI

■ "Şehir için vasi ettiğimiz mega projeler tek tek hayata geçiyor. Trabzon Erzurum Demir Yolu'nun sadece yapım ihalesi değil, Demir yolu korumasında Trabzon'un kaybettığı veya kaptırıldığı herhangi bir şey söz konusu değil."

ZARURİ DEĞİL Kİ

■ "Şehir içinde 3. köprü diye bahsettiğimiz önemli hastaneler ve parkların giriş çıkışlarından oluşan ulaşım sorunları, Orada yapılacak yolların yapılmamasıdır. Trabzon'daki tünel yapmaya çalışmıyoruz. Trabzon'daki her köprü sadece deprem anında geçici olarak kullanılmaktadır. Bununla birlikte, tünel yapma işiyle ilgili bir şeyler düşünmek gerekiyor."

SİLAHATIN ÜÇÜNCÜ KÖRÜĞÜNE

Fikir ve bilim yok sayıldı

■ TMMOB Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, Kemer-kaya'da yapılması planlanan 3 tünelin Büyükşehir Belediye

Meclisi'nde oy çokluğu ile

alınan imar planına iş-

lenmesine tepki gös-

terdi. Ustaömeroğlu,

“Ortahisar’ın fikirle-

ri ve STK’ların bilim-

sel yaklaşımları

yok sayıl-

mıştır.”

dedi. ■

6'DA





■ Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu Reşadiye'deki ve Meydan'daki viyadük ile ilgili konuştu. Ustaömeroğlu, "Meydan'daki viyadüğe 'hayır' dediğimizde kızılmıştı. Tıpkı Boztepe'ye yapılan tüneller ile ilgili tepki gördüğümüz gibi. Şimdi Meydan'daki viyadük gündeme getiriliyor. Oturup orası için yeniden istişare yapılabilir." dedi.

■ Ustaömeroğlu: "Reşadiye viyadüğünün yıkılması gündemde ve biz bunu oda olarak destekleriz. Fakat yağmurdan kaçarken doluya tutulmayalım. Yapacağımız iş bilimsel çalışmalarla olsun. Orada Yenimahalle'de olduğu gibi bir akıllı kavşak çalışması yapılabilir. Aynı bölge için tkekrar yanlış yapmayalım."

Arsin Yatırım Adası Mimarlar Odası açıklaması

HAKLI SERZENİŞ

Dün, Trabzon Valiliğinde önemli bir buluşma gerçekleşti.

Arsin Yatırım Adası ile ilgili bütün gelişmeler masaya yatırıldı.

Yatırım Adası, Trabzon için her anlamda bir fırsat..

Ve Yatırım Adası ile ilgili olarak ilde koordinenin sağlanması için de adımlar atılıyor...



İldeki bu koordineyi valilik yapıyor. Ve Trabzon'un bütün dinamikleri bir koordine sorumluluk



TMMOB Mimarlar Odası Genel Başkan Eyüp MUHCU Trabzonlu olarak üzüntülerini dilegetirdi.

Türkiye Mimarlar Odası Başkanı Eyüp Muhçu acı konuştu...

BOYUNLARINI BEĞİTİLMİŞİR

Türkiye Mimarlar Odası Başkanı Eyüp Muhçu, Trabzon'a yapılan yatırımların Trabzon'un ihtiyaçlarını yönelik olmadığını belirtti...

Trabzonlu olan KTÜ mezunu Eyüp Muhçu, Yeşil Yol, Karadeniz Sahil Yolu ve HES gibi yatırımların bölgeye zarar verdiğini söyledi...

TRABZON'A YAKINDAN TAKIP

"Trabzon'un çok ciddi sorunları var bu sorunlardan bir tanesi de bilimsizce yapılaşma... Şiz Trabzon'a baktığınız zaman ne görüyorsunuz?"

"Bu şehirden doğmuş, 23 yıl bu şehirden yaşadım. Karadeniz Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nden mezun olduktan sonra İstanbul'a gittim ancak geçen süre içerisinde bir ayamın hep Trabzon'a Trabzonluluğumu Trabzon'u yakından takip ettim. Trabzon'un sorunları çok fazla, kentleşme, yapılaşma, kent kimliği, kent kültürü, peyzaj, doğal değerleri açısından süreç oldukça sancılı geçiyor."

KENT TANINMAZ HALE GELMİŞ

"Ne oldu peki bu süreçte?"

"Geçen süreyi anlayabilmek için Trabzon'un önceki değerlerini anlamak gerekir. Kentin ve kırsalın yapı kültürüne bakmak gerekir. 4 bin yıllık tarihi olan Trabzon dan bahsediyoruz. Bölgenin mimarlık anlayışı son derece gelişkin. Krsal mimarlık açısından baktığımızda özellikle ahşap yapı kültürünün benzersiz örneklerle karşılaşıyoruz. İnsanlar doğayı kullandıklarını çok güzel örneklerle izlemiş, doğal afetlere karşı da güvenli yapılar ve çevreler ürettirilmiş. 1950'den sonra değişen kentleşme anlayışı ve son 20 yıl içerisindeki kente müdahalelerin çağdaş bilimsel kentleşme ve mimarlık anlayışından çok uzaklaşmış görülmüyor. Gelişen aşamada kent, bütününü ortadan kaldırmış, kentin ya da kırsalın herhangi bir yerinde bilimsel yapılaşmaya bağlı olmaksızın bir takım yerleşim kararları alınmış. Bu yerleşim kararları kentten afetlere karşı güvenli hale gelmesine neden olmuş. Özellikle dere yataklarının imara açılması, fındık bahçeleri, çay bahçeleri, yüksek eğimli yerlerin bölgelerinin yapılaşmaya açılması riskleri büyümüş. Kent bir taraftan doğal afetlere açık güvensiz hale gelirken, diğer taraftan kentin tarihsel dokusu bozulmuş. Kent tanınmaz hale gelmiş."

KENTİN TARİHİ BELLEĞİ SILİNİMLİSTİR

"En belirgin neyi söyleyebiliriz bu söylediklerimizden önceki olarak?"

"Kaçak ya da karal dışı yapılaşmaların oluşması. Kentin insan düzenine bağlı olmaksızın ayrıcalıklı imar hakları verilerek yapılan bir takım binalar. Dere yataklarına, vadilere ve kıyı dolgu alanlarına yapılan binalar... Bunda TOKİ'nin çok büyük payı var. TOKİ sanki bu bölgede eşsiz bir mimari yapı kültürü yokmuş ve bu kültürün taşıyıcıları yokmuş gibi bölgeye müdahale ediyor. Kentin silinmesi etkilenen Boztepe'ye, Yıldızlı'nın hermen üst tarafına bir takım yapılar üretiliyor. Trabzon'daki tarihi yapılar, arkeolojik değerler derzlerle yerle bir edildi. Son derece vahşi bir yıkım sürecinden bahsedebiliriz. Örneğin, Ortaşar, Pazarcı mahallesi, çevredeki tarihi yerleşim alanları tamamen yerle bir edilmiş ve tarihi yapı üzerine Belediyeye Kaymakamlık yapılmış. Tarihi kentin üzerine yeni binalar inşa edilmiş. O tarih bu kent üzerinde yaşayan uygarlıkların bizi emanetidir. Bizim görevimiz onları geleceğe taşımaktır. Son 20 yılda özellikle bu tarihi kent merkezinde yapılan imar operasyonları çok kentin tarihi belleği silmiştir."

HES'LERDEN ANCAK % 2 ELEKTRİK

"Trabzon'un birçok yatırım da yapıldı, bu yatırımların Trabzon'un asıl ihtiyaçlarını karşıladığını düşünüyor musunuz?"

"Yatırımların ekolojik dengesi bozuk yatırımlar kararlaştırıldı. 3 tane projeden bahsetmek mümkün. Birincisi Karadeniz Sahil Yolu, ikincisi Yeşil Yol, üçüncüsü balıkçı yatırımları kararı HES'lerdir. Sahil yolu projesi ile kıyıya ilişkin dolgu müzemesi ile kesildi, eşsiz kıyılar, kıyıda ki bitki örtüsü yok edildi. Buna

Restorasyonlar ZARAR VERMİSTİR

"Trabzon'un tarihi yapılarındaki restorasyon çalışmaları hakkında ne düşünüyorsunuz?"

"Bir kısmı tarihi yapılar bilimsiz bir şekilde, bizzat TOKİ aracılığı ile yok edilirken, tarihsel süreç içinde korunan yapılarla ilgili de ciddi sorunlar söz konusu. Bölgedeki Sümelâ Manastırı, Ayasofya Müzesi, Atatürk Köşkü ve daha birçok kültür varlığı dünyamızın önemli kültür varlıklarıdır. Bu varlıkların doğru bir şekilde restore edilmesi gerektiği. Doğu Karadeniz turizmi Ayasofya Müzesi'nden başlar ve devam eder. Bu varlıkların gösterim gibi korumak zorundayız. Ayasofya yarım yuzyıldan fazla müze olarak kültür envanterinde yer almış, kültür turizmine çok katkı sağlanmış bir yapıdır. Keyfi ve ideolojik bir kararla burası ibadete açıldı. İbadete açıldıktan sonra tarihi yapının estetik değerlerinin silinmesi mümkün olmuyor. Bu yapılar bir takım kaplamalar yapıldı. Bu nedenle Ayasofya müzesi artık turizmler tarafından ziyaret edilememekte. Sümelâ Manastırı da restore edildi, ama bir süre aldı. Buradaki restorasyon

KARADENİZ'DE ORTADOĞULU NUFUS

"Trabzon'a artık batıdan çok az turist geliyor maalesef ve daha çok Ortadoğudan, Arap ülkelerinden turist geliyor. Arap turizminin kent kültürüne yansımaları nasıl değerlendirirsiniz?"

"Bölgedeki yatırım kararları ve kentleşme süreci bölgenin dinamiklerine bağlı olarak planlanmıyor. Tam tersine bölgenin pazarlanmasında ve buradan bir takım rantlar elde edilmesi için devletin tepesinden yerel yönetim işbirliği ile bölgeye dayatılmış. HES'ler böyle, Yeşil Yol, yaylaların ticarete açılması böyle bir anlayışla dayatılmıştır. Uzunçöl, Ayder, Firtına Vadisi'nin yapılaşmaya açılması tamamen başka dinamiklerle

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

Restorasyonlar ZARAR VERMİSTİR

"Trabzon'un tarihi yapılarındaki restorasyon çalışmaları hakkında ne düşünüyorsunuz?"

"Bir kısmı tarihi yapılar bilimsiz bir şekilde, bizzat TOKİ aracılığı ile yok edilirken, tarihsel süreç içinde korunan yapılarla ilgili de ciddi sorunlar söz konusu. Bölgedeki Sümelâ Manastırı, Ayasofya Müzesi, Atatürk Köşkü ve daha birçok kültür varlığı dünyamızın önemli kültür varlıklarıdır. Bu varlıkların doğru bir şekilde restore edilmesi gerektiği. Doğu Karadeniz turizmi Ayasofya Müzesi'nden başlar ve devam eder. Bu varlıkların gösterim gibi korumak zorundayız. Ayasofya yarım yuzyıldan fazla müze olarak kültür envanterinde yer almış, kültür turizmine çok katkı sağlanmış bir yapıdır. Keyfi ve ideolojik bir kararla burası ibadete açıldı. İbadete açıldıktan sonra tarihi yapının estetik değerlerinin silinmesi mümkün olmuyor. Bu yapılar bir takım kaplamalar yapıldı. Bu nedenle Ayasofya müzesi artık turizmler tarafından ziyaret edilememekte. Sümelâ Manastırı da restore edildi, ama bir süre aldı. Buradaki restorasyon

KARADENİZ'DE ORTADOĞULU NUFUS

"Trabzon'a artık batıdan çok az turist geliyor maalesef ve daha çok Ortadoğudan, Arap ülkelerinden turist geliyor. Arap turizminin kent kültürüne yansımaları nasıl değerlendirirsiniz?"

"Bölgedeki yatırım kararları ve kentleşme süreci bölgenin dinamiklerine bağlı olarak planlanmıyor. Tam tersine bölgenin pazarlanmasında ve buradan bir takım rantlar elde edilmesi için devletin tepesinden yerel yönetim işbirliği ile bölgeye dayatılmış. HES'ler böyle, Yeşil Yol, yaylaların ticarete açılması böyle bir anlayışla dayatılmıştır. Uzunçöl, Ayder, Firtına Vadisi'nin yapılaşmaya açılması tamamen başka dinamiklerle

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

Restorasyonlar ZARAR VERMİSTİR

"Trabzon'un tarihi yapılarındaki restorasyon çalışmaları hakkında ne düşünüyorsunuz?"

"Bir kısmı tarihi yapılar bilimsiz bir şekilde, bizzat TOKİ aracılığı ile yok edilirken, tarihsel süreç içinde korunan yapılarla ilgili de ciddi sorunlar söz konusu. Bölgedeki Sümelâ Manastırı, Ayasofya Müzesi, Atatürk Köşkü ve daha birçok kültür varlığı dünyamızın önemli kültür varlıklarıdır. Bu varlıkların doğru bir şekilde restore edilmesi gerektiği. Doğu Karadeniz turizmi Ayasofya Müzesi'nden başlar ve devam eder. Bu varlıkların gösterim gibi korumak zorundayız. Ayasofya yarım yuzyıldan fazla müze olarak kültür envanterinde yer almış, kültür turizmine çok katkı sağlanmış bir yapıdır. Keyfi ve ideolojik bir kararla burası ibadete açıldı. İbadete açıldıktan sonra tarihi yapının estetik değerlerinin silinmesi mümkün olmuyor. Bu yapılar bir takım kaplamalar yapıldı. Bu nedenle Ayasofya müzesi artık turizmler tarafından ziyaret edilememekte. Sümelâ Manastırı da restore edildi, ama bir süre aldı. Buradaki restorasyon

KARADENİZ'DE ORTADOĞULU NUFUS

"Trabzon'a artık batıdan çok az turist geliyor maalesef ve daha çok Ortadoğudan, Arap ülkelerinden turist geliyor. Arap turizminin kent kültürüne yansımaları nasıl değerlendirirsiniz?"

"Bölgedeki yatırım kararları ve kentleşme süreci bölgenin dinamiklerine bağlı olarak planlanmıyor. Tam tersine bölgenin pazarlanmasında ve buradan bir takım rantlar elde edilmesi için devletin tepesinden yerel yönetim işbirliği ile bölgeye dayatılmış. HES'ler böyle, Yeşil Yol, yaylaların ticarete açılması böyle bir anlayışla dayatılmıştır. Uzunçöl, Ayder, Firtına Vadisi'nin yapılaşmaya açılması tamamen başka dinamiklerle

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların


ŞEHİR HASTANESİ CİDDİ BİR RİSK

"Dolgu alanları üzerine yapılan ve yapılabacak yapılar için neler söylersünüz?"

"Kıyı dolgu alanlarında bir yapı yapılmaması mimarlık ve şehircilik açısından doğru değil. İkisel olarak kabul edilemez bir şey. Dolgu alanları, süreç içinde doğal afetlere açık alanlardır. Güvenli olmayan alanlar kullanılabilir. Akıyaz'da stadı yapıldı, gelecekte maalesef nasıl riskler taşıdığı görülebilir. Havas olarak bu alanların

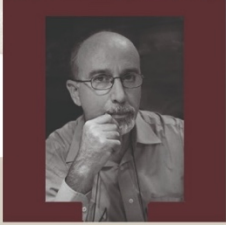

83- Instagram ve Facabok medya resmi kanallarındaki haberler
23 Nisan 2020 – Bekir Gerçek ile Mustafa Sümerkan ile Söyleşi

CANLI YAYIN SOHBETLERİ
'TRABZONDA 23 NİSANLAR'
mimarlarodasitrabzon.org.tr



**YÜKSEK MİMAR BEKİR GERÇEK
İLE
DR.ÖGR.ÜYESİ MUSTAFA REŞAT SÜMERKAN'IN
SOHBETLERİYLE...**

CANLI YAYIN
23 NİSAN
PERŞEMBE GÜNÜ
SAAT 15.30 'DA
@MIMODTRB
HESABINDAN
YAPILACAKTIR.



mimarlar odası
trabzon şubesi

mimodtrb

TrabzonMimod

23 Nisan 2020 – Ulusal Egemenlik Ve Çocuk Bayramı

ULUSAL EGEMENLİĞİN 100.YILI
mimarlarodasitrabzon.org.tr



**Türkiye Büyük Millet Meclisinin açılışının ve
"EGEMENLİK KAYITSIZ ŞARTSIZ MİLLETİNDİR." sözü ile
yeni bir Türk Devletinin kuruluşunun gerçekleşmesinin
sağlayan bu tarihi günün 100. yıldönümü kutlu olsun.**

mimarlar odası
trabzon şubesi

TrabzonMimod

mimodtrb

FESTİVAL CEP SINEMALARI

Canlı Yayını

“Herşey Marsilya İçin”
1 Mayıs Saat 21.00’de

Prof. Dr. Asu BEŞGEN’in
katkılarıyla



Unite d' Habitation
Le Corbusier
Marsilya
1952



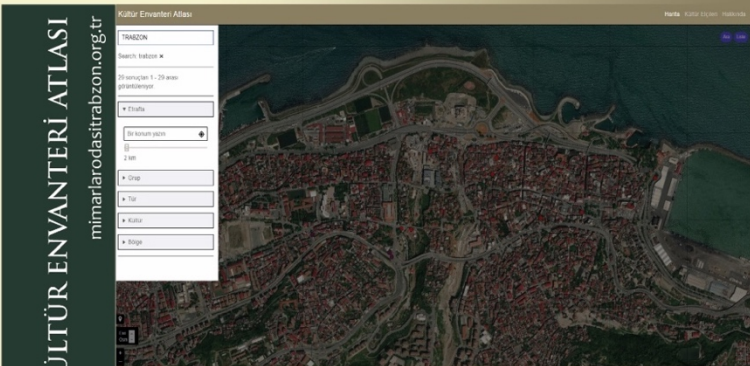
VENARCH VI
environment & architecture
N G R



TMMOB
Mimarlar Odası
Trabzon Şubesi

mimodatr 
TrabzonMimod 

Kültür Envanteri Atlası Bilgilendirmes



Kültür Envanteri Atlası

TRABZON

Search Trabzon

Herşey Marsilya İçin

1-20 sonuç gösteriliyor

Etnoloji

Herşey Marsilya İçin

Kültür



Orman

Kültür Envanteri Atlası
mimarlarodasitrabzon.org.tr

Kültür Envanteri Atlası

mimarlar odası
trabzon şubesi

‘Kulturenvanteri.com’ yeni formatıyla yayında.
Kültür Envanteri Atlası, onlarca medeniyete sahip
coğrafyaları yeniden keşfetmemize yardımcı oluyor.
Trabzon ve çevresinde bulunan korunmaya değer yapıtları
görmemizi sağlıyor.
Korunmaya değer olabileceğini düşündüklerimizi ise
eklememize fırsat tanıyor.

TrabzonMimod  mimodtrb 

1 Mayıs 2020 Emek Ve Dayanışma Günü

1 MAYIS İŞÇİ VE EMEKÇİLER BAYRAMI
mimarlarodasitrabzon.org.tr

MAYIS
EMEK
VE
DAYANIŞMA
GÜNÜ

Emek insanın alın teriyle kazandığı en değerli kazançtır.
Emek ve emekçinin bayramı 1 Mayıs
tüm emekçilere kutlu olsun.

mimarlar odası
trabzon şubesi

TrabzonMimod f mimodtrb i

5 Mayıs 2020 - Gürol Ustaömeroğlu'nun dolmuş dönüşümünün ertelenmesiyle ilgili açıklaması

AÇIKLAMA
mimarlarodasitrabzon.org.tr

Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, Koronavirüs nedeniyle Trabzon'da ki dolmuşların dönüşümünün ertelenmesi fikriyle ilgili haber61'e verdiği demeçte şunları söyledi.
Trabzon Şoförler ve Otomobilciler Odası Başkanı Hakan Usta'nın koronavirüs sürecinin şoförleri maddi anlamda geriye ittiğini ifade etmesinin ardından konuşan Ustaömeroğlu, "Dolmuşların yenilenip dönüşümü projesinin ertelenmesi durumunda ciddi bir ulaşım planının yapılması için fırsat olabilir" ifadelerini kullandı.
Ustaömeroğlu, paylaşımına şu şekilde devam etti:
"Üniversite ve ilgili meslek grupları ile değerlendirilerek gerçekleştirilecek bir Ulaşım Master Planı ile kent adına bilimsel ve kullanışlı adımlar atılabilir. Bu proje çerçevesinde yeni ulaşım enstrümanları devreye sokulabilir. Bu süre içinde Büyükşehir Belediyesi yeni konforlu otobüsler alarak sürece olumlu kamusal destek verebilir, katkı koyabilir. Trabzon tarih boyunca önüne gelen medeni toplu taşımacılık fırsatlarını heba etmiştir. İlk defa Büyükşehir Belediyesi ve Şoförler Odası ile bir adım atılmak üzereydi. Bu erteleme süreci konunun kent lehine sonuçlanması için bir fırsat yaratabilir."

mimarlar odası
trabzon şubesi

TrabzonMimod f mimodtrb i

15 Mayıs 2020 - Mimarlar Odası Genel Başkanı Eyüp Muhcu ile Söyleşi

CANLI YAYIN SOHBETLERİ
mimarlarodasitrabzon.org.tr

MİMARLAR ODASI GENEL BAŞKANI
“Eyüp Muhcu’yu Tanımak..”



15 Mayıs Cuma
Saat: 21.00

mimodtrb

mimarlar odası
trabzon şubesi

19 Mayıs 2020 – 19 Mayıs Atatürk’ü Anma Gençlik ve Spor Bayramı

19 MAYIS ATATÜRK’Ü ANMA
GENÇLİK VE SPOR BAYRAMI
mimarlarodasitrabzon.org.tr

19 MAYIS
ATATÜRK’Ü ANMA
GENÇLİK VE SPOR BAYRAMI
Kutlu Olsun



Biz herşeyi gençliğe bırakacağız ...
Geleceği ümidi, ışıklı çiçekleri onlardır.
Bütün ümidim gençliktedir.

mimarlar odası
trabzon şubesi

24 Mayıs 2020 – Ramazan Bayramı



RAMAZAN BAYRAMI
mimarlarodasitrabzon.org.tr

Bu bayram sevdiğimizden
acı olsakta ;
kalplerimiz birlikte..
Huzur , mutluluk ve sağlık dolu bir
bayram dileriz..
**RAMAZAN BAYRAMINIZ
KUTLU OLSUN.**

17.Dönem Yönetim Kurulu

mimarlar odası
trabzon şubesi

TrabzonMimod f mimodtrb i

30 Ağustos 2020 – Zafer Bayramı



30 AĞUSTOS
ZAFER BAYRAMI
mimarlarodasitrabzon.org.tr

30 
AĞUSTOS
ZAFER BAYRAMI

Kutlu Olsun

“Anadolu zaferi, tarih arasında bir millet tarafından tamamen benimsenen bir fikrin ne kadar kadir ve ne kadar muhi bir kuvvet olduğunun en güzel misali olarak kalacaktır.”

mimarlar odası
trabzon şubesi

5 Ekim 2020 – Dünya Mimarlık Günü

DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ

mimarlarodasitrabzon.org.tr

'Daha İyi Bir Kentsel Geleceğe Doğru...'



mimarlar odası
trabzon şubesi

5 Ekim
2020

Dünya Mimarlık Günü

Kutlu Olsun

Yaşama değer katan mimarlarımıza, saygıyla...

29 Ekim 2020 – 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı

29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMI

mimarlarodasitrabzon.org.tr

Türkiye Cumhuriyeti

ilelebet payidar kalacaktır



29 EKİM
CUMHURİYET
BAYRAMI

Kutlu Olsun



mimarlar odası
trabzon şubesi

10 Kasım 2020 –



3 Aralık 2020 - Dünya Engelliler Günü



31 Aralık 2020 – 2021 ' e Merhaba



24 Şubat 2021 – Trabzon'un Düşman İşgalinden Kurtuluşu



25 Şubat 2021 – Livenarch VII



KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MİMARLIK BÖLÜMÜ

WEB ADRESİ : www.livenarch.org
İLETİŞİM : livenarchinfo@ktu.edu.tr

8 Mart 2021 – Dünya Kadınlar Günü



18 Mart Çanakkale Zaferi



23 Nisan 2021 – Ulusal Egemenlik Ve Çocuk Bayramı



1 Mayıs 2021 – İşçi Ve Emekçiler Bayramı



14 Mayıs 2021 – Ramazan Bayramı



19 Mayıs 2021 – 19 Mayıs Gençlik Ve Spor Bayramı



30 Ağustos 2021 – Zafer Bayramı



7 Ekim 2021 – Dünya Mimarlık Ve Konut Günü



Geleneksel Rözet Etkinlik Programı

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ
DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ ETKİNLİKLERİ

'SAĞLIKLI BİR DÜNYA İÇİN TEMİZ ÇEVRE.'

7 EKİM 2021 PERŞEMBE / 17.30 - 19.00
17.30 - 18.30
*2021 yılı üyeleri ile buluşma
geleneksel rozet takma töreni
*Kokteyl

8 EKİM 2021 CUMA / 17.30 - 19.00
17.30 - 18.30
*Üyelerimizle buluşma
18.30-19.00
*Geleneksel Film Gösterimi

Etkinliklerimiz COVID-19 önlemleri kapsamında olup katılan üyelerimizden HES kodu bilgisi istenecektir.

18 Ekim 2021 – Mezun Buluşması & Film Gösterisi

M
E
Z
U
N
B
U
L
U
Ş
M
A
S
I

mimarlarodasitrabzon.org.tr

F
İ
L
M
G
Ö
S
T
E
R
İ
S
İ

mimarlar odası
trabzon şubesi

TMMOB MİMARLAR ODASI TRABZON ŞUBESİ

18 EKİM 2021 Pazartesi
Mimarlar Odası Trabzon Şubesi
17.30 - 19.00
*2020 yılında odamıza kayıt yaptıran mezun meslektaşlarımızla buluşma-rozet töreni.
*Kokteyl

19.00-19.30
*Geleneksel Film Gösterimi

Etkinliklerimiz COVID-19 önlemleri kapsamında olup katılan üyelerimizden HES kodu bilgisi istenecektir.

29 Ekim 2021 – Cumhuriyet Bayramı

C
U
M
H
U
R
İ
Y
E
T
B
A
Y
R
A
M
I

mimarlarodasitrabzon.org.tr

29 EKİM

mimarlar odası
trabzon şubesi

**“EY YÜKSELEN YENİ NESİL!
İSTİKBAL SİZSİNİZ. CUMHURİYETİ BİZ KURDUK, ONU YÜKSELTECEK VE
YAŞATAÇAK SİZSİNİZ.”**

29 EKİM
CUMHURİYET BAYRAMI
kutlu olsun!

K. Atatürk

24 Kasım – Öğretmen Günü



31 Aralık 2021 – 2022 'Ye Merhaba



84- Siyasi Partilerin Odamızı ziyarette bulunmalarında Trabzon sorunlarını dile getirerek bilgi paylaşımında bulunuldu.



AK Parti İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



CHP İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



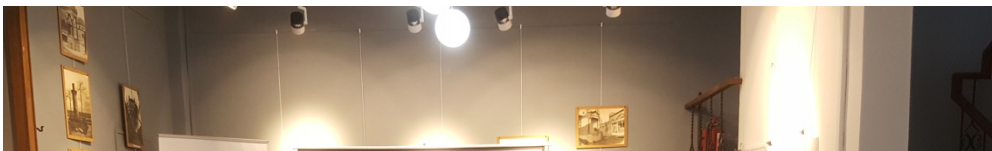
DEVA Partisi İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



İyi Parti İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



MHP İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri





REFAH Partisi İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



YENİDEN REFAH Partisi İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri



REFAH Partisi İl Başkanı ve yönetim kurulu ziyaretleri

4. Bölüm

85- Şubemiz TMMOB Mimarlar Odası Merkez Denetleme Kurulu tarafından 20-21 Temmuz 2020, 22-23 Ekim 2021, 03-04 Haziran 2021 tarihlerinde denetlenmiştir



Merkez Denetlem Ekibine Teşekkür ederiz.

47. DÖNEM 1. ETAP DENETLEME SONUÇ VE ÖNERİLERİ

Mimarlar Odası 47. dönem 1.etap denetlemesi 11 Subat 2021 perşembe günü tamamlamıştır. Döneme ilişkin sonuç ve öneriler aşağıdadır:

1) Mimarlar Odasının asli görevi olan üye aidatları ödemelerinin artırılmasına yönelik, Oda merkezi tarafından son dönem başlatılan çalışmaların olumlu sonuç vermesi için tüm Oda birimleri ve organların da çalışma ve program yürütmesi,

2) Mimarlar Odasının üye - Oda ilişkisini geliştiren mesleki denetimin genelde artarak sürmesi ve başlatılan çalışmalara titizlikle devam edilmesi önemli kazanımlar sağlamaktadır.

Ancak; bazı Şubeler için tespit edilen ve denetleme raporlarına yansıyan; mesleki denetimin birim yönetim kurulları tarafından yapılmaması ve birim üyelerine uygulamak ve yaygınlaştırmak için herhangi bir çaba harcanmadığı gözlenmiş olup, bu konularda Merkez düzeyinde yöntem geliştirilmesi, Öte yandan bazı birimlerde mesleki denetimin tüm kural ve koşullarıyla uygulanmasına rağmen bazı birimlerde yok denecek düzeyde olması, Şubeler arası farklı uygulamalardan doğan sorunların giderilmesi için merkezi düzeyde çalışma yapılması,

3) Odamızın şube, temsilcilik ve tüm birimlerinde kütüphane envanterlerinin çıkartılması ve kütüphane yayın-kitap, dokümantasyon, demirbaş defteri veya elektronik ortamda envanterin düzenlenmesi için merkezi düzeyde koordinasyon ile ortak bir kütüphane bilgisayar programın sağlanması

5) Demirbaş defterlerinin tutulmasında bazı sistemsel hataların yapıldığı, güncellemeye bağlı mükerrer kayıtlar olduğu, demirbaş alım ve düşümlerinde Şube yönetim kurulu kararlarının ve alım şeklinin eksik olduğu vb konularda ilgili mevzuat ve yönergeye uygun çalışma yapılması

ÖNERİLMİŞTİR.

| 2019 YILI DEVİR ALINAN | |
|------------------------|--------------|
| KASA | 1.430,16 ₺ |
| BANKALAR | 363.495,75 ₺ |
| 2020 YILI | |
| KASA | 2.720,31 ₺ |
| BANKALAR | 427.350,96 ₺ |
| VAKIFBANK | 13.153,51 ₺ |
| FİNANSBANK | 6.967,62 ₺ |
| TÜRKİYE İŞ BANKASI | 48.583,20 ₺ |
| ARTVİ KIYIBOYU | 2.413,15 ₺ |
| VADELİ | |
| FİNANSBANK | 356.233,48 ₺ |
| | |
| 2021 YILI | |
| KASA | 1.762,74 ₺ |
| BANKALAR | 548.875,55 ₺ |
| VAKIFBANK | 200.731,43 ₺ |
| FİNANSBANK | 13.953,92 ₺ |
| TÜRKİYE İŞ BANKASI | 71.190,73 ₺ |
| ARTVİ KIYIBOYU | 3.703,15 ₺ |
| VADELİ | |
| FİNANSBANK | 259.296,32 ₺ |
| | |
| 2022 YILI | |
| KASA | 6.910,06 ₺ |
| BANKALAR | 626.468,75 ₺ |
| VAKIFBANK | 267.925,81 ₺ |
| FİNANSBANK | 15.143,41 ₺ |
| TÜRKİYE İŞ BANKASI | 71.765,73 ₺ |
| ARTVİ KIYIBOYU | 3.703,15 ₺ |
| VADELİ | |
| | |
| FİNANSBANK | 267.930,65 ₺ |